



## Vastgesteld bestemmingsplan Stakenbergweg 191–202



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 27 oktober 2011 het bestemmingsplan *Stakenbergweg 191–202* gewijzigd heeft vastgesteld.

Dit bestemmingsplan beoogt te voorzien in functieverandering op de (voormalige) agrarische percelen Stakenbergweg 191, 193, 195, 198 en 202 te Elspeet. Het gaat om de sloop van voormalige agrarische bedrijfsbebouwing. Ter compensatie worden op de percelen woningen gebouwd. Op een perceel is door middel van een vrijstellingsprocedure artikel 19, lid 2 WRO bouwvergunning verleend voor een vrijstaande woning. Deze woning is in de herziening 'meegenomen'. Met ingang van woensdag 14 december 2011 ligt voornoemd bestemmingsplan in de informatiehoek in de hal van het gemeentehuis gedurende zes weken voor eenieder ter inzage. Het bestemmingsplan is ook te raadplegen op de gemeentelijke website.

Bij de vaststelling van de bestemmingsplannen zijn ten opzichte van de ontwerpbestemmingsplan wijzigingen doorgevoerd op de planregels, de toelichting en de plankaart. Voor een overzicht van de wijzigingen ten opzichte van de ontwerpbestemmingsplannen wordt verwezen naar de raadsbesluiten, de nota van wijzigingen en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

Gedurende de termijn van terinzageligging kan tegen het besluit beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend, dan wel door een belanghebbende aan wie niet verweten kan worden dat hij/zij niet tijdig een zienswijze ingediend heeft. Tegen de wijzigingen die bij de vaststelling door de gemeenteraad zijn aangebracht, kan een belanghebbende beroep instellen. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep instelt, kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor vragen over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de heer M. Proper van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling via doorkiesnummer (0341) 259435 (maandag).