



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Parkeerplaatsen de Berk'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Zundert maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 20 oktober 2011 het bestemmingsplan 'Parkeerplaatsen de Berk' gewijzigd heeft vastgesteld.

Omschrijving bestemmingsplan

Het plangebied van bestemmingsplan 'Parkeerplaatsen de Berk' bevat een aantal locaties langs de wegen in de wijk De Berk in Zundert.

Aanleiding tot het herzien van het bestemmingsplan is het realiseren van diverse extra parkeerplaatsen.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerp

In het bestemmingsplan is een aantal wijzigingen aangebracht. Zo is in de toelichting paragraaf 4.3.2 aangepast, waarin de rol van het waterschap nader wordt omschreven. Daarnaast zijn de parkeerplaatsen aan de Egelantier opgeschoven, waardoor er een bestemming 'Groen' is toegevoegd in het bestemmingsplan. Tot slot is een aantal tekstuele wijzigingen doorgevoerd, zodat het bestemmingsplan overeenkomt met de terminologie van de Wabo.

De exacte wijzigingen zijn opgenomen in het 'Zienswijzenverslag' behorende bij het bestemmingsplan.

Terinzagelegging

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan zal samen met het vaststellingsbesluit en bijbehorende stukken met ingang van 15 december 2011 gedurende zes weken, dus tot en met 25 januari 2012, voor eenieder terinzageleggen bij de gemeente, afdeling Strategie en Programmering (Bredaseweg 2 te Zundert).

De digitale versie van het bestemmingsplan is het juridisch bindende plan. Het digitale bestemmingsplan is rechtstreeks in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl en via www.zundert.nl onder Inwoner → Ruimtelijke procedures → Bestemmingsplannen.

Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken, dus tot en met 25 januari 2012, kunnen belanghebbenden tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht over het ontwerpbestemmingsplan kan, op basis van artikel 6.13 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), geen beroep instellen. Wel kan door een ieder beroep worden ingesteld tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kan gedurende de beroepstermijn door voornoemde doelgroep bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State ook een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Het besluit van de gemeenteraad treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.