

Ontwerpbestemmingsplan '4 flats aan de Schaepmanlaan' en ontwerpomgevingsvergunning voor 72 + 20 woningen Schaepmanlaan Baarn

*gemeente Baarn*

Burgemeester en wethouders van de gemeente Baarn maken bekend dat met ingang van vrijdag 9 december 2011 t/m donderdag 19 januari 2012 het ontwerpbestemmingsplan '4 flats aan de Schaepmanlaan' voor eenieder ter inzage ligt. Het ontwerpbestemmingsplan wordt samen met de omgevingsvergunning, in één procedure voorbereid. De gemeenteraad heeft op 27 april 2011 besloten hiervoor de coördinatieregeling van toepassing te verklaren. Deze procedure wordt nader aangeduid als de gemeentelijke coördinatieregeling.

Het plangebied ligt aan de noordkant van Baarn, tussen de Schaepmanlaan en De Geerenweg.

Inhoud van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning

Het ontwerpbestemmingsplan '4 flats aan de Schaepmanlaan' maakt het mogelijk om de 4 bestaande flats uit te breiden met een 5e woonlaag in de bestaande kapruimte en een uitbouw voor een lift. In samenhang hiermee wordt een ingrijpende renovatie uitgevoerd. Het betreft het renoveren van 72 woningen en het nieuw bouwen van 20 woningen op 4 flatgebouwen aan de Schaepmanlaan te Baarn. De ontwerpomgevingsvergunning heeft betrekking op de activiteiten bouwen, slopen, kappen en het realiseren van inritten.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan '4 flats aan de Schaepmanlaan' met de daarbij horende stukken en de ontwerpomgevingsvergunning liggen ter inzage in het gemeentehuis Stationsweg 18 te Baarn, bij de balie Frontoffice. Deze balie is iedere werkdag geopend tussen 8.00 en 12.00 uur.

Het ontwerpbestemmingsplan '4 flats aan de Schaepmanlaan' is digitaal raadpleegbaar via www.baarn.nl via de snelkeuze bestemmingplannen en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Wilt u een zienswijze indienen?

Gedurende de termijn van terinzagelegging, kan eenieder:

- schriftelijk zijn zienswijze op het genoemde ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad van Baarn, postbus 1003, 3740 BA Baarn;
- schriftelijk zijn zienswijze indienen op de genoemde ontwerpomgevingsvergunning bij Burgemeester en wethouders van Baarn, postbus 1003, 3740 BA, Baarn;
- mondeling een zienswijze geven op het ontwerpbestemmingsplan door contact op te nemen met de heer J.H. Timmerman tel. 035-5481 729 of mevrouw E. Nelissen tel. 035-5481 782;
- Mondeling een zienswijze geven op de ontwerpomgevingsvergunning door contact op te nemen met de heer H. van Ravenswaaij tel. 035-5481 664.