



## Wijzigingsplan 'Kluizerdijk 100' gewijzigd vastgesteld



Bekendmaking artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht:

Burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenswaard maken bekend dat met ingang van 8 december 2011 gedurende zes weken het op 29 november 2011 door het college gewijzigd vastgestelde wijzigingsplan 'Kluizerdijk 100' ter inzage ligt.

### Wijzigingsplan

Het wijzigingsplan Kluizerdijk 100 houdt een vergroting en verandering van vorm in van het agrarische bouwblok op deze locatie.

De doorgevoerde wijzigingen hebben betrekking op een verbetering van de toelichting waarbij in het bijzonder de waterparagraaf alsook de planregels. Beide zijn aangepast conform de regels gesteld door de Verordening Ruimte.

### Terinzagelegging

De digitale versie is vanaf 8 december 2011 te raadplegen via de gemeentelijke website [www.ruimtelijkeplannenvalkenswaard.nl](http://www.ruimtelijkeplannenvalkenswaard.nl).

Het wijzigingsplan ligt vanaf 8 december 2011 ook analoog voor een ieder zes weken ter inzage:

- In de informatiehoek in de hal van het gemeentehuis van Valkenswaard aan De Hofnar 15 (tijdens openstellingstijden);
- bij de bibliotheek aan De Hofnar 12 in Valkenswaard;
- bij het Dorpshuis aan de Dorpsstraat 55 in Borkel en Schaft (tijdens openstellingstijden).

Voor dit wijzigingsplan geldt nog niet de digitaliseringplicht aangezien voor het moederplan nog de analoge versie bindend is. Aan de digitale versie van het wijzigingsplan 'kluizerdijk 100' kunnen in dit geval geen rechten worden ontleend.

### Beroep

Op grond van artikel 8.2, eerste lid, onder c van de Wet ruimtelijke ordening kan een belanghebbende met ingang van 8 december 2011 gedurende zes weken (tot en met 18 januari 2012) tegen het besluit omtrent vaststelling van het wijzigingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep.

De mogelijkheid om beroep in te stellen bestaat voor:

- degenen die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- iedereen die bezwaar heeft tegen de aangebrachte aanpassingen en doorgevoerde wijzigingen;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat zij niet tijdig zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.

Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.



---

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

*Valkenswaard, 7 december 2011*

*Burgemeester en wethouders voornoemd,  
de secretaris,  
R.F.W. van Eijck.*

*De burgemeester,  
A.B.A.M. Ederveen.*