



Vaststelling bestemmingsplan 'De Haere, Heino'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte maken bekend dat vanaf donderdag 8 december 2011 tot en met woensdag 18 januari 2012 het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'De Haere, Heino' met bijbehorende stukken ter inzage ligt.

De stukken zijn te raadplegen op:

- www.ruimtelijkeplannen.nl
- de link www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0177.BP20110008-0002 welke is te vinden op www.raalte.nl
- in de informatiehoek van het gemeentehuis, Zwolsestraat 16 in Raalte.

De raad van de gemeente Raalte heeft het bestemmingsplan bij besluit van 24 november 2011 ongewijzigd vastgesteld. Op het ontwerpbestemmingsplan is 1 zienswijze ingediend.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de realisatie van 28 appartementen en 8 patiowoningen in de kern Heino. Het betreft een herontwikkelingsproject, waarbij het bestaande sociaal-maatschappelijke gebouw De Haere wordt gesloopt en vervangen door voornoemde woningen. Tevens wordt de openbare ruimte binnen het plangebied heringericht. Het plangebied wordt begrensd door de Marktstraat, de Industriestraat, en een aantal percelen aan de Vlaminckhorstweg en de Haarstraat. De appartementen en patiowoningen zijn bedoeld voor de doelgroep 55+.

Gedurende voornoemde termijn kan door belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend bij de gemeenteraad alsmede belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest een zienswijze in te dienen tegen het ontwerpbestemmingsplan beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voor zover de gemeenteraad bij de vaststelling wijzigingen heeft aangebracht in het bestemmingsplan kan iedere belanghebbende hiertegen binnen de beroepstermijn eveneens beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt in werking. Indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.