



## Vastgesteld projectbesluit en reguliere bouwvergunning in verband met de uitbreiding van winkelcentrum De Vlieger aan de Groen-blauwlaan 109 ter inzage



gemeente

**Zoetermeer**

Burgemeester en wethouders van Zoetermeer maken ingevolge 3.11 juncto artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat zij op 15 november 2011 het projectbesluit voor de uitbreiding van winkelcentrum De Vlieger aan de Groen-blauwlaan 109 te Zoetermeer hebben vastgesteld. Ook hebben burgemeester en wethouders een reguliere bouwvergunning voor dit bouwplan verleend. De collegebesluiten met bijbehorende stukken liggen met ingang van 1 december 2011, totdat de beroepstermijn is verstreken, voor iedereen ter inzage bij de Omgevingsbalie in de publiekshal van het Stadhuis.

### Toelichting

Het bouwplan betreft de uitbreiding van het winkelcentrum De Vlieger. De gevel van het winkelcentrum schuift circa 6 meter op over een breedte van 37 meter. Deze uitbreiding is gedeeltelijk in strijd met de geldende Uitwerkingsplannen Rokkeveen 2 en 3. Het projectbesluit met de ruimtelijke onderbouwing en de reguliere bouwvergunning met bijbehorende stukken houden verband met de uitbreiding van winkelcentrum De Vlieger aan de Groen-blauwlaan 109. Voor de motivering van het besluit wordt verwezen naar de bij het projectbesluit behorende ruimtelijke onderbouwing.

### Beroepsmogelijkheid projectbesluit/reguliere bouwvergunning

Met ingang van 2 december 2011 kan er gedurende een termijn van zes weken beroep worden ingesteld tegen het projectbesluit en de reguliere bouwvergunning bij de Rechtbank 's-Gravenhage door:

- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.11 juncto artikel 3.8 Wro juncto afdeling 3.4 Awb tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht inzake het ontwerpprojectbesluit en/of de ontwerpbouwvergunning.

Beroepschriften kunt u richten aan de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

### Verzoek om voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht. De besluiten treden in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij gedurende die termijn naast het instellen van beroep ook een voorlopige voorziening is gevraagd. In dat geval treden de besluiten niet in werking tot op dat verzoek is beslist.

Het verzoek om voorlopige voorziening kunt u richten aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

### Informatie

Heeft u naar aanleiding van deze publicatie een vraag of wilt u genoemde stukken inzien, dan kunt u terecht bij de Omgevingsbalie in de publiekshal van het Stadhuis, Stadhuisplein 1, Zoetermeer.

De Omgevingsbalie is geopend op werkdagen van 9.00 tot 17.00 uur en op vrijdag aansluitend tot 19.30 uur. Voor het maken van een afspraak of een mondelinge toelichting kunt u bellen naar telefoonnummer 14 079.

Deze publicatie is digitaal raadpleegbaar op de website van de gemeente Zoetermeer: [http://www.zoetermeer.nl/index.php?simaction=content&mediumid=7&pagid=1687&rubriek\\_id=4074&stukid=18649](http://www.zoetermeer.nl/index.php?simaction=content&mediumid=7&pagid=1687&rubriek_id=4074&stukid=18649).



---

Het projectbesluit en de reguliere bouwvergunning met bijbehorende stukken zijn digitaal raadpleegbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0637.PB00003-0003](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0637.PB00003-0003). De bronbestanden zijn beschikbaar gesteld op <http://mos.zoetermeer.nl/e/d/dr/NL.IMRO.0637.PB00003-0003>.

*Zoetermeer, 1 december 2011*

*Burgemeester en wethouders van Zoetermeer,  
de secretaris,  
H.M.M. Koek.*

*De burgemeester,  
J.B. Waaijer.*