



Ontwerpbestemmingsplan 'Den Ham, partiële herziening voorschriften 2011' ter inzage



Burgemeester en wethouders van Twenterand maken bekend dat met ingang van 2 december 2011 gedurende zes weken het volgende ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt:

Het bestemming 'Den Ham, partiële herziening voorschriften 2011'

Het ontwerp van de planherziening beoogt, naast de aanpassing van een drietal begripsomschrijvingen, 2 artikelen van de regels (voorschriften) aan te passen.

- Artikel 8 Centrumdoeleinden:
Het door de raad vastgestelde beleid ten aanzien van de detailhandelsstructuur (Detailhandelsstructuurvisie 2011-2016) dient in het bestemmingsplan verankerd te worden. Daartoe moet artikel 8 van de planregels op onderdelen aangepast worden. De strekking van deze aanpassing is het voorkomen van ontwikkelingen buiten het concentratiegebied, die tot een ontwrichting van de detailhandelsstructuur in Den Ham kunnen leiden.
- Artikel 17 Verkeers- en verblijfsdoeleinden:
Vanuit de voorgestane ontwikkeling op het terrein van de dagrecreatie en toerisme is het wenselijk dat in het openbaar domein de mogelijkheid geboden wordt voor het exploiteren van een terras. De voor het openbaar domein van toepassing zijnde bestemmingsregels staan het exploiteren van een terras echter niet toe. Derhalve is het wenselijk om aan de doeleindenomschrijving van de bestemming deze gebruiksvorm toe te voegen.

Ter inzage en zienswijzen

U kunt het ontwerpbestemmingsplan digitaal inzien via www.twenterand.nl onder 'actueel - ter inzage'.

Het papieren exemplaar van het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpvaststellingsbesluit liggen voor eenieder ter inzage tijdens de reguliere openingstijden in het gemeentehuis in Vriezenveen. Tijdens de bovengenoemde termijn kan eenieder mondeling of schriftelijk een zienswijze naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de gemeenteraad, Postbus 67, 7670 AB te VRIEZENVEEN en dienen voor het einde van de termijn te worden ingediend, dan wel ter post te zijn bezorgd. Mondelinge zienswijzen kunt u binnen de genoemde periode indienen, nadat u daarvoor een afspraak heeft gemaakt met één van de medewerkers van de afdeling beleid via het algemene telefoonnummer 0546-840840.