



Ontwerpprojectafwijking ten behoeve van de realisatie van vijf levensloopwoningen in Zieuwent



Burgemeester en wethouders van Oost Gelre maken bekend dat bovengenoemd ontwerpprojectafwijking met ingang van 11 februari 2011 voor iedereen ter inzage ligt (conform artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Het ontwerpprojectafwijking voorziet in een afwijking van het geldende bestemmingsplan 'Zieuwent, bebouwde kom 2005' en maakt de realisatie van een vijftal levensloopwoningen aan de Dorpstraat 36 te Zieuwent mogelijk. Deze vijf levensloopwoningen komen in de plaats van een zevental starterswoningen.

De woningen maken deel uit van het plan Bongers.

Voor ontwikkelingen van deze omvang, dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening tegelijk met het bestemmingsplan een exploitatieplan te worden vastgesteld, tenzij de economische uitvoerbaarheid anderszins door middel van een exploitatieovereenkomst is verzekerd. De initiatiefnemer heeft met de gemeente een overeenkomst afgesloten.

Het plan kan worden ingezien bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde, en in de Gemeentelijke ServicePunten in de openbare bibliotheken, Dijkstraat 2a te Lichtenvoorde, en Het Heydenrijck 1 te Groenlo. Ook kunt u het plan, inclusief deze publicatie, digitaal raadplegen via de gemeentelijke website www.oostgelre.nl.

Het plan ligt voor een termijn van zes weken ter inzage, dus tot en met 24 maart 2011.

Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder schriftelijk, dan wel mondeling (op afspraak via nummer 0544-393482), en gemotiveerd zijn zienswijze omtrent het ontwerpprojectafwijking kenbaar maken aan het college van burgemeester en wethouders van Oost Gelre, postbus 17, 7130 AA Lichtenvoorde.