



Bestemmingsplan Huurlingsedam, fase 1 (3.1. Wro)



GEMEENTE WIJCHEN
centrum in tweestromenland

Burgemeester en wethouders van de gemeente Wijchen maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 3 november 2011 het bestemmingsplan 'Huurlingsedam, fase 1' (gewijzigd) heeft vastgesteld.

Het plan heeft enerzijds betrekking op de daar al gerealiseerde bebouwing en anderzijds op de ontwikkeling van een nieuw gedeelte van deze woonwijk. Het plangebied is globaal gelegen tussen de Zuiderdreef, de Huurlingsedam, de Graafseweg en de wijk Kerkeveld. De wijziging is de volgende: de goot- en bouwhoogte van de percelen Huurlingsedam 10 en 12 en 't Slotje 3 en 5 wordt gewijzigd in 6 en 12 meter. Voor dit plan is geen los exploitatieplan opgesteld. Kostenverhaal vindt plaats via een anterieure overeenkomst.

Ter inzage

Het bestemmingsplan ligt met ingang van 24 november 2011 voor eenieder gedurende zes weken bij de balie Bouwen en Leefomgeving in het gemeentekantoor ter inzage. De openingstijden zijn op werkdagen van 8.30–2.30 uur en op woensdagavond van 17.00–19.30 uur. Op afspraak kunt u ook 's middags stukken inzien. Het plan is ook digitaal beschikbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Gedurende deze termijn kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan (vaststellingsbesluit) beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die zich tijdig met zienswijzen tot onze raad hebben gewend en door belanghebbenden die aantonen daar redelijkerwijs niet toe in staat zijn geweest. Belanghebbenden kunnen ook beroep instellen tegen de wijzigingen die de raad heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn.

Hebt u er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet u indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Bij het verzoek om een voorlopige voorziening moet een kopie van het beroepschrift worden bijgevoegd. Voor de behandeling van een beroepschrift, maar ook voor een verzoek om een voorlopige voorziening, is griffierecht verschuldigd. Indien binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Wijchen, 23 november 2011

*Burgemeester en wethouders van Wijchen,
G.H.W. Noordewier,
burgemeester.*

*J.W.M. van der Knaap,
secretaris.*