



Bestemmingsplan 'Tijnje - Ripperwei 22' vastgesteld



De gemeenteraad heeft op 14 november 2011 het bestemmingsplan 'Tijnje - Ripperwei 22' ongewijzigd vastgesteld.

Met ingang van 28 november 2011 ligt het bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage. U kunt het digitale bestemmingsplan inzien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Op deze website selecteert u het tabblad 'Bestemmingsplannen', waarna u de mogelijkheid heeft om het bestemmingsplan op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het bestemmingsplan of het planid-nummer (NL.IMRO.0086.15PPRipperwei22-0301).

Daarnaast is een afdruk van het digitale bestemmingsplan in te zien bij de receptie van het gemeentehuis, Hoofdstraat 82 te Beetsterzwaag.

Het digitale bestemmingsplan is eveneens in te zien via de gemeentelijke website www.opsterland.nl (*wonen, werken & inkomen/bouwen & wonen/ruimtelijke plannen/bestemmingsplannen/ter inzage liggende bestemmingsplannen (+ kennisgevingen voorbereiding)*) door middel van een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl

Strekking van het bestemmingsplan

In het bestemmingsplan 'Tijnje 2001' is aan het perceel Ripperwei 22 goedkeuring onthouden. Het pand is al lange tijd in gebruik als woning, maar heeft deze bestemming nog niet kunnen krijgen. Om het plangebied heen waren enkele bedrijven aanwezig, die een woonbestemming milieutechnisch gezien belemmerden. Inmiddels is de milieusituatie gewijzigd en is de woonbestemming mogelijk. Dit bestemmingsplan laat zien hoe de bestaande woonfunctie in het plangebied juridisch-planologisch geregeld wordt.

Reageren?

Gedurende de termijn dat het bestemmingsplan ter inzage ligt, kan door belanghebbenden beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voorwaarde voor het instellen van beroep is dat de belanghebbende zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan heeft ingebracht, tenzij hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Beetsterzwaag, 24 november 2011