



Ontwerp bestemmingsplan 'Verdubbeling Sloeweg 2011, 1^e herziening, 2012'



Burgemeester en wethouders van Borsele maken, in het kader van artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening, het volgende bekend. Vanaf 24 november 2011 t/m 4 januari 2012 ligt het ontwerp besluit samen met het ontwerp bestemmingsplan 'Verdubbeling Sloeweg 2011, 1^e herziening, 2012' voor iedereen ter inzage.

Inhoud bestemmingsplan

Na de vaststelling van het bestemmingsplan 'Verdubbeling Sloeweg 2011' is gebleken dat de bestaande gasleidingen in het plangebied niet juist zijn weergegeven op de bestemmingsplankaart en is het belang van de gasleidingen niet correct gewaarborgd in artikel 7 Leiding – Gas, daar waar het de voorbereiding van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden betreft.

De voorgestane herziening voorziet in een reparatie van deze gebreken. Alle in het plangebied aanwezige gasleidingen met de daarbijbehorende belemmeringenstrook worden positief bestemd op de plankaart. Daarnaast wordt in de Regels het artikel aangaande Leiding – Gas zodanig aangevuld dat bij de voorbereiding van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden schriftelijk advies ingewonnen wordt bij de leidingbeheerder.

Inzage

U kunt het ontwerp bestemmingsplan via www.ruimtelijkeplannen.nl raadplegen. Op deze website selecteert u het tabblad 'Bestemmingsplannen'. Vul dan in het venster 'Naam' de naam van het ontwerp bestemmingsplan in. De plancode van dit bestemmingsplan is: NL.IMRO.0654.BPSW2011HZ2012.

Daarnaast ligt het ontwerp besluit samen met het ontwerp bestemmingsplan ter inzage in het gemeentehuis, Stenevate 10 in Heinkenszand. Het gemeentehuis is geopend van maandag t/m vrijdag van 8.30 uur tot 12.30 uur. U kunt de stukken ook bekijken op de gemeentelijke website www.borsele.nl.

Het is mogelijk dat de gemeente tijdens de termijn van terinzagelegging nog aanvullende relevante stukken en gegevens over het plan ter inzage legt.

Zienswijzen

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan een ieder een zienswijze naar voren brengen. Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan het de gemeenteraad van Borsele, Postbus 1, 4450 AA Heinkenszand. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze, verzoeken wij u om uiterlijk één week voor het einde van de terinzagelegging een afspraak te maken met de afdeling Ruimtelijke Ordening en Milieu. De afdeling is bereikbaar op (0113) 238427.

Heinkenszand, 23 november 2011