



Ontwerpbestemmingsplan 'Warnsveld Kom Zuid'



Burgemeester en wethouders van Zutphen maken bekend dat met ingang van 24 november 2011 bij het loket van de gemeente Zutphen, 's Gravenhof 2 voor een ieder gedurende zes weken ter inzage ligt:

Ontwerpbestemmingsplan 'Warnsveld Kom Zuid'

Het bestemmingsplan ziet op de actualisering van de bestemmingsplannen voor het zuidelijke deel van de bebouwde kom van Warnsveld. Het is een consoliderend plan. Dit betekent dat de bestaande situatie, zoals die bij het opstellen van het bestemmingsplan bekend is, wordt vastgelegd. Het plan laat dus geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen toe.

Plangebied

Het plangebied betreft het zuidelijke deel van de kom van Warnsveld ten zuiden van de Draaiomdreef/Scheperdreef. Dit is het zogenaamde 'nieuwe dorp' dat ontwikkeld is in de periode vanaf circa 1975 tot circa 2005. Het gebied omvat de wijken Welgelegen, Scheperkamp en Overkamp, het winkelcentrum Dreiumme en het bedrijventerrein Lage Weide.

Zienswijzen

Een ieder kan op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening gedurende de termijn van terinzagelegging, derhalve tot en met 4 januari 2012, schriftelijk of mondeling zijn zienswijze omtrent het bovengenoemde bestemmingsplan kenbaar maken. Een schriftelijke zienswijze kunt u richten aan de gemeenteraad, Postbus 41, 7200 AA Zutphen. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de afdeling Klantcontact, telefoonnummer 14 0575.

Plan inzien

Het bestemmingsplan 'Warnsveld Kom Zuid' kunt u inzien in het gemeentehuis, bij het Loket. Het plan is tevens te raadplegen via de website van de gemeente Zutphen, www.zutphen.nl, door de term 'ruimtelijke plannen' in het zoekscherm in te toetsen. Het plan is te vinden onder het hoofdstuk 'ontwerp'. Verder is het bestemmingsplan te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt hiervoor de volgende link gebruiken:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0301.bp1300WKomZuid-on01>

De bestanden van het bestemmingsplan kunt u ook langs elektronische weg verkrijgen via de link:

<http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/0301/NL.IMRO.0301.bp1300WKomZuid-on01>