



## Vastgesteld Bestemmingsplan 'Stadshart Centrum 2010'



Burgemeester en wethouders van Den Helder maken ingevolge artikel 3.8, lid 3, juncto artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan 'Stadshart Centrum 2010' in de raadsvergadering van 26 september 2011 gewijzigd is vastgesteld.

Het bestemmingsplan voorziet in een uitwerking van het structuurplan en uitwerkingsplan fase 1 voor het stadshart maar daarnaast regelt het ook de actuele toestand/rechten ten aanzien van woningen, woongebouwen, detailhandel, kantoren, horeca, groen en bijbehorende wegen. Tot slot behartigt het plan voor delen van het plangebied de belangen ten aanzien van de zeewering, beschermd stadsgezicht en archeologie.

De op het plan betrekking hebbende gebiedsgrenzen worden globaal gevormd door het gebied van de Dijkzone in het noorden tot en met de Beatrixstraat in het zuiden en van de Polderweg in het Westen tot en met de Weststraat in het Oosten.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ligt samen met het plan en bijbehorende stukken vanaf 18 november 2011 gedurende een periode van zes weken ter inzage.

De bovengenoemde stukken zijn in te zien op de gemeentelijke website [www.denhelder.nl](http://www.denhelder.nl) en zijn verbeeld op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Tevens kan het vastgestelde bestemmingsplan worden ingezien (digitaal en op papier), tijdens de openingstijden van het Klant Contact Centrum in het stadhuis aan de Drs. F. Bijlweg 20 op maandag tot en met woensdag van 8.30 tot 17.00 uur, donderdag van 8.30 tot 19.30 uur en vrijdag van 8.30 tot 15.00 uur.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze tegen het ontwerp van het bestemmingsplan Stadshart Centrum 2010 bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die kunnen aantonen dat hen redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet overeenkomstig artikel 3.8, lid 1 Wro, juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben kunnen brengen.
- belanghebbenden tegen de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpplan zijn aangebracht.

Gedurende de genoemde termijn kan tevens, indien door betrokkenen een beroepsschrift is ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingediend.