



Vastgesteld bestemmingsplan Emmeloord, de Erven



Burgemeester en wethouders van Noordoostpolder maken ingevolge artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de raad in zijn vergadering van 10 november 2011 het bestemmingsplan 'Emmeloord, de Erven' heeft vastgesteld.

Dit bestemmingsplan en het vaststellingsbesluit liggen met ingang van 17 november 2011 voor een periode van zes weken voor iedereen ter inzage. U kunt het bestemmingsplan inzien bij het loket Woonomgeving in het gemeentehuis. Ook is het te raadplegen via de gemeentelijke website www.noordoostpolder.nl.

De interactieve verbeelding is raadpleegbaar op het webadres:
<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0171.BP00508.VS01>

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar op het webadres:
<http://ruimtelijkeplannen.noordoostpolder.nl/planfolder/NL.IMRO.0171.BP00508-/NL.IMRO.0171.BP00508.VS01>

Het bestemmingsplan 'Emmeloord, de Erven' voorziet in de juridisch-planologische regeling voor het gebruik van de gronden en opstallen van de woonwijk de Erven in Emmeloord. Het plangebied wordt globaal begrensd door de Espelerlaan in het oosten, de Espelerweg in het noorden, de Hannie Schaftweg in het westen en de Espelervaart in het zuiden. Op dit moment gelden voor dit gebied 17 bestemmingsplannen. Het bestemmingsplan 'Emmeloord, de Erven' voegt deze bestemmingsplannen samen in één plan.

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende die aan kan tonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen, kan gedurende deze periode beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ten aanzien van die onderdelen van het bestemmingsplan die bij vaststelling zijn gewijzigd ten opzichte van het ontwerp, kan ook door belanghebbenden, die bezwaar hebben tegen deze wijzigingen, beroep worden ingediend.

Voor nadere informatie over deze bekendmaking kunt u contact opnemen met de heer Swemmer van het cluster Ruimte, telefoon (0527) 63 33 83.