



## Vastgesteld bestemmingsplan *Stakenbergweg 51*



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op donderdag 29 september 2011 het bestemmingsplan *Stakenbergweg 51* gewijzigd heeft vastgesteld. Het plan voorziet in de mogelijkheid om een dubbele woning te realiseren ter vervanging van de bestaande bedrijfsgebouwen en het tot burgerwoning bestemmen van de bestaande bedrijfswoning op het perceel Stakenbergweg 51 in Elspeet. Met ingang van woensdag 16 november 2011 ligt voornoemd bestemmingsplan in de informatiehoek in de hal van het gemeentehuis gedurende zes weken voor eenieder ter inzage. Het bestemmingsplan is ook te raadplegen op de gemeentelijke website.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn ten opzichte van de ontwerpbestemmingsplan wijzigingen doorgevoerd in de planregels. Een aantal begrippen zijn aangepast aan de WABO/ gehanteerde standaard. Voor een overzicht van de wijzigingen ten opzichte van de ontwerpbestemmingsplannen wordt verwezen naar de nota van wijzigingen. Gedurende de termijn van terinzagelging kan tegen het besluit beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend, dan wel door een belanghebbende aan wie niet verweten kan worden dat hij/zij niet tijdig een zienswijze ingediend heeft. Tegen de wijzigingen die bij de vaststelling door de gemeenteraad zijn aangebracht, kan een belanghebbende beroep instellen. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep instelt, kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor vragen over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met mevrouw A.J. van Putten van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling via doorkiesnummer (0341) 25 92 45.