



## Bestemmingsplan Dorpskern Ten Boer



Burgemeester en wethouders van Ten Boer maken bekend dat een ontwerpbestemmingsplan Dorpskern TenBoer, met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 16 november 2011 gedurende zes weken ter inzage ligt in het gemeentehuis Ten Boer.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op het gebied dat globaal bestaat uit de gehele bebouwde kom van het dorp Ten Boer. Het Ten Boerster Bos valt buiten het plangebied. Het begraafpark valt wel binnen het plangebied, net als het Damsterdiep vanaf het begraafpark in het westen tot de Westervijtwerder Maar in het oosten. Aan de zuidkant van het Damsterdiep ligt nog een gedeelte van het dorp Ten Boer, dat uiteraard ook in het bestemmingsplan is meegenomen. De Westervijtwerder Maar vormt de oostelijke plangrens. De noordelijke grens volgt de grens van de bebouwde kom.

Het ontwerpbestemmingsplan wijkt op enkele onderdelen af van het voorontwerp, dat in het kader van de inspraakprocedure van 9 mei 2011 tot en met 20 juni 2011 ter inzage heeft gelegen. Eén van de wijzigingen is dat binnen de bestemming Wonen ten behoeve van Marskramer/Cluster 4 een afwijkingmogelijkheid is opgenomen om binnen het bouwvlak meer dan de op de plankaart aangegeven 15 woningen te realiseren. Daarmee kunnen nog eens maximaal 10 appartementen extra worden gerealiseerd.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan ook inzien op [www.tenboer.nl](http://www.tenboer.nl) onder Digitale balie, digitale bestemmingsplannen. De kaart is ook te vinden op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De digitale planbestanden zijn te vinden op [gemeente.groningen.nl/ro-online/TenBoer/plannen](http://gemeente.groningen.nl/ro-online/TenBoer/plannen).

Vanaf 17 november 2011 tot en met 28 december 2011 kan iedereen naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerp naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders, p/a dienst RO/EZ, Postbus 7, 9790 AA Ten Boer. Als u mondeling een zienswijze naar voren wilt brengen kunt u een afspraak maken met de afdeling juridische zaken van de dienst RO/EZ van de gemeente Groningen, tel. (050) 367 81 00.

*Ten Boer, 16 november 2011*

*Het gemeentebestuur van Ten Boer.*