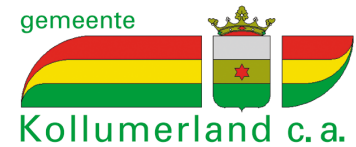




Ontwerpomgevingsvergunning Wabo, uitgebreide voorbereidingsprocedure



Burgemeester en wethouders van de gemeente Kollumerland c.a. maken ingevolge paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend dat zij het voornemen hebben een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.12, lid 1 sub a, onder 3 Wabo te verlenen.

De omgevingsvergunning heeft betrekking op het bouwen van een wagenberging. Op dit moment is het bestemmingsplan 'Buitengebied Partiële herziening Foarwei 48 te Oudwoude' geldig. Dit bestemmingsplan is op 9 maart 2010 door de gemeenteraad vastgesteld.

Aangevraagd is het bouwen van een wagenberging met aan de achterzijde een goothoogte van 3,65 meter en aan de voorzijde 4,60 meter. In het geldende bestemmingsplan is een goothoogte voor bedrijfsgebouwen toegestaan van maximaal 3.50 meter.

De omgevingsvergunning is in strijd met het geldende bestemmingsplan. Abusievelijk is een ontheffing voor een goothoogte voor bedrijfsgebouwen van 6 meter niet opgenomen in de bestemmingsplanvoorschriften.

De aanvraag, de ontwerp beschikking en bijbehorende stukken zijn digitaal raadpleegbaar via www.kollumerland.nl onder (wonen en leven/wonen en omgeving/Ruimtelijke plannen) en liggen met ingang van 10 november 2011 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Van Limburg Stirumweg 18 te Kollum.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan een ieder schriftelijk zijn zienswijze kenbaar maken bij burgemeester en wethouders, Postbus 13, 9290 AA Kollum. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 0511-458888.