

Wijzigingsplan 'Borsele Buiten, gedeelte Groenproject 't Sloe, 2011'



Burgemeester en wethouders van Borsele maken, in het kader van artikel 3.9a, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening, het volgende bekend. Bij besluit van 31 oktober 2011 hebben zij het ontwerpwijzigingsplan 'Borsele Buiten, gedeelte Groenproject 't Sloe, 2011' gewijzigd vastgesteld.

Inhoud wijzigingsplan

Het wijzigingsplan maakt het volgende mogelijk:

- het wijzigen van de gronden met de bestemming 'Agrarisch gebied met maximale flexibiliteit' naar de bestemming 'Multifunctioneel groen'. De betreffende gronden zijn gelegen in een gebied dat begrensd wordt door de Jurjaneweg, de Korte Noordweg en de Vaathoekweg in Borssele;
- het wijzigen van de agrarische bestemming naar de bestemming 'Woondoeleinden' voor het adres Korte Noordweg 1 in Borssele.

Gewijzigde vaststelling

Het college heeft bij de vaststelling de plangrens zodanig aangepast dat de boerderij (woning met bedrijfsgebouwen) Korte Noordweg 1A in Borssele met een daaromheen bepaald deel grond van in totaal 9.600 m² niet langer meer in het plangebied zijn opgenomen.

Daarnaast is het onderwerp externe veiligheid nader verduidelijkt in de toelichting.

Inzage

Vanaf 17 november 2011 ligt het vaststellingsbesluit samen met het wijzigingsplan ter inzage in het gemeentehuis, Stenevate 10 in Heinkenszand. Het gemeentehuis is geopend van maandag t/m vrijdag van 8.30 uur tot 12.30 uur. Het vaststellingsbesluit en het wijzigingsplan zijn daarnaast digitaal in te zien op de gemeentelijke website www.borsele.nl.

Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan kan een volgende belanghebbende beroep instellen:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht tegen het ontwerpwijzigingsplan;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht tegen het ontwerpwijzigingsplan;
- een belanghebbende, tegen de wijzigingen die het college bij de vaststelling van het wijzigingsplan heeft aangebracht.

U kunt beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. De beroepstermijn loopt van 18 november 2011 tot en met 29 december 2011.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld en een spoedeisend belang heeft, kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding wijzigingsplan

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Heinkenszand, 16 november 2011