



## Bestemmingsplan Esrand, hotel Van der Valk vastgesteld



De gemeenteraad heeft op 25 oktober 2011 het volgende bestemmingsplan vastgesteld: 'Esrand, hotel Van der Valk'. Met de doortrekking van de A35 is er een gebied ontstaan dat als de nieuwe entree van Wierden anders ingevuld dient te worden. Het plangebied wordt globaal begrensd door de rijksweg A35, Rijssensestraat en Dr. G.H. Beensweg. Op 14 februari 2010 heeft de gemeenteraad van Wierden de Gebiedsvisie Esrand vastgesteld. Hierin staat dat zij het wenselijk vinden dat binnen het gebied de Esrand onder meer een hotel wordt ontwikkeld. Die plannen passen niet in het ter plaatse geldende bestemmingsplan. We hebben hiervoor een bestemmingsplan gemaakt, dat de naam heeft gekregen Esrand, hotel Van der Valk. In dit bestemmingsplan is geregeld dat binnen het plangebied een hotel met bijbehorende voorzieningen als parkeren kan worden ontwikkeld.

### Inzage

Het bestemmingsplan staat vanaf 10 november 2011 op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0189.BP2011000005-VA01>. Daarnaast ligt het bestemmingsplan vanaf 9 november 2011 gedurende zes weken ter inzage bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis. Op de dag nadat deze periode is afgelopen, treedt het besluit in werking.

### Beroepschrift indienen

Het kan zijn dat u het niet eens bent met het besluit van de gemeenteraad. Dit kunt u (als belanghebbende) aangeven bij de rechtbank: binnen zes weken nadat het besluit is bekendgemaakt. Dit heet 'beroep aantekenen'. U kunt alleen beroep aantekenen als u op een eerder moment een zienswijze heeft ingediend over het ontwerpbestemmingsplan. Het kan ook als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest eerder een zienswijze in te dienen.

Wilt u een beroepschrift indienen? Stuur dan een brief naar de:  
Afdeling bestuursrechtspraak  
Raad van State  
postbus 20019  
2500 EA Den Haag

Die brief is uw beroepschrift. In het beroepschrift moeten in ieder geval uw naam en adres staan, de dagtekening en een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht. In het beroepschrift schrijft u verder waarom u in beroep gaat (de gronden van het beroep). Tot slot moet u het beroepschrift ondertekenen en een kopie van het besluit meesturen.

### Voorlopige voorziening

Als u een beroepschrift indient, kunt u tegelijkertijd ook aan de *voorzitter* van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen een voorlopige voorziening te treffen. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Ook als u een verzoek om een voorlopige voorziening indient, moet u griffierecht betalen.

### Kosten

In beroep gaan en indienen van een voorlopige voorziening kost geld. Over de hoogte van deze kosten (ook wel griffierecht) kunt u contact opnemen met de Raad van State (tel. 070-4264251)

### Meer weten?

- Een folder over de beroepsprocedure kunt u aanvragen bij Postbus 51 (tel. 0800-8051, internet: [www.postbus51.nl](http://www.postbus51.nl)).
- Informatie vindt u ook op de internetsite van de Raad van State: [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).



- 
- Als u vragen heeft over het bestemmingsplan kunt u terecht bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis (tel. 0546-580 838 of e-mail [bouwenenwonen@wierden.nl](mailto:bouwenenwonen@wierden.nl)).