



Ontwerpbestemmingsplan Stadshagen I



Zwolle

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Stadshagen I met ingang van 10 november 2011 gedurende zes weken tot en met 21 december 2011 in het Stads kantoor (Informatiecentrum, **Lübeckplein 2**) en in het Informatiecentrum Stadshagen (Werkerlaan 1) voor eenieder **ter inzage** ligt. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP09012-0003

De bronbestanden zijn beschikbaar via
<http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP09012-/NL.IMRO.0193.BP09012-0003/>

Eenieder kan op een computer in het informatiecentrum het digitale plan raadplegen.

Het Informatiecentrum in het Stads kantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.
Het Informatiecentrum Stadshagen is geopend op woensdag t/m vrijdag van 13.00 uur tot 17.00 uur en op zaterdag van 11.00 tot 13.00 uur.

Het plangebied van het ontwerpbestemmingsplan betreft het bestaande gedeelte van Stadshagen en wordt globaal begrensd door:
het spoorwegtracé Zwolle–Kampen in het zuidwesten,
de Rhemenshuizenstraat, de Schuilenburgstraat, de Stadshagenallee en de Hasselterweg in het noordwesten,
de Milligerplas en de Goudplevierstraat in het noorden
en het Graspieperpad, de Mastenbroekerallee, de Hasselterdijk, de Twistvlietweg, de Van Bandijklaan, de Cascadestraat, de woonschepenhaven, het Zwarte Water en de Punterweg in het oosten.
Binnen dit gebied zijn 2 nog niet gerealiseerde gedeeltes buiten het plan gelaten. Het betreft een gedeelte ten westen van het centrum van Stadshagen tot aan de Oude Wetering dat dient als reservering voor een mogelijke uitbreiding van het winkelcentrum en een gedeelte grenzend aan het spoorwegtracé ter hoogte van het Rozenpad.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft voor het overgrote deel een conserverend karakter maar voorziet daarbij wel in een actueel juridisch-planologisch toetsingskader.

Gedurende genoemde termijn van **terinzagelegging** kan eenieder schriftelijk zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad, **Afdeling Ruimtelijke Planvorming, t.a.v. J.J. Lapré, Postbus 10007, 8000 GA Zwolle.**

Ook bestaat de mogelijkheid voor een ieder om gedurende genoemde termijn zijn zienswijze mondeling naar voren te brengen. Indien u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken dient u voor 21 december 2011 een afspraak te maken met J.J. Lapré (tel. (038) 498 2554) of mw. E.H. Horsman-van Gelder (tel. (038) 498 2430).

Zwolle, 9 november 2011