



Ontwerpbesluit omgevingsvergunning Meeldijk 3 in Eibergen



Voor het perceel aan de Meeldijk 3 Eibergen geldt het bestemmingsplan 'Buitengebied' (Eibergen). In dit bestemmingsplan staat dat een woning een inhoud mag hebben van maximaal 700 m³. De aanvraag voldoet hier niet aan. Wij kunnen ontheffing verlenen met een Buitenplanse afwijking (*art. 2.12 Wabo lid 1 onder a 3°*). Wij willen de omgevingsvergunning verlenen voor het slopen van de bestaande woning en een bijgebouw, de bouw van een nieuwe woning en het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening voor de inhoud van de nieuw te bouwen woning.

Het ontwerpbesluit ligt met de bijlagen van 9 november 2011 tot en met 20 december 2011 ter inzage in de Publiekswinkel, Marktstraat 1 in Borculo. Binnen deze termijn van zes weken kan iedereen zijn mening geven over het ontwerpbesluit. Dit heet het indienen van zienswijzen.

U kunt schriftelijk zienswijzen indienen door een brief te sturen naar burgemeester en wethouders van Berkelland, Postbus 200, 7270 HA in Borculo. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u contact opnemen met de afdeling Bouwen en milieu, telefoonnummer 0545-250 393. Alleen degenen die tijdig zienswijzen indienen kunnen later beroep instellen tegen een uiteindelijk besluit. Deze publicatie, het ontwerpbesluit en de bijlagen zijn ook te lezen via de gemeentelijke website (www.gemeenteberkelland.nl, onder 'Actueel' en 'Ruimtelijke plannen').