



## **Bestemmingsplan Kerkdorp Den Hout, herziening III 2011 (Houtse Heuvel 44a) en besluit vaststelling hogere waarden maximaal toelaatbare geluidsbelasting Houtse Heuvel 44a**



Burgemeester en wethouders van Oosterhout maken bekend, dat voor het perceel Houtse Heuvel 44a een bestemmingsplan is vastgesteld. Ten behoeve van dit bestemmingsplan zijn naast het bestemmingsplan ook hogere waarden voor maximaal toelaatbare geluidsbelasting vastgesteld.

### **Bestemmingsplan Kerkdorp Den Hout, herziening III 2011 (Houtse Heuvel 44a)**

Ter uitvoering van het bepaalde in artikel 3.8, lid 3, van de Wet ruimtelijke ordening ligt **met ingang van 3 november 2011** gedurende **zes weken**, voor eenieder **ter inzage** het door de gemeenteraad op 18 oktober 2011 genomen besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Kerkdorp Den Hout, herziening III 2011 (Houtse Heuvel 44a), met de hierbij behorende stukken.

Het vastgestelde bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Houtse Heuvel 44a. Het voorziet in toekenning van een woonbestemming aan dit perceel.

### **Besluit vaststelling hogere waarden maximaal toelaatbare geluidsbelasting Houtse Heuvel 44a**

Voorts is door burgemeester en wethouders, met toepassing van artikel 110a van de Wet geluidhinder, een besluit genomen tot vaststelling van hogere waarden voor de maximaal toelaatbare geluidsbelasting ter plaatse van het pand Houtse Heuvel 44a (maximaal 50 dB). Het betrokken besluit ligt, met bijbehorende stukken, eveneens ter inzage.

### **Terinzageligging**

De beide vaststellingsbesluiten liggen, met bijbehorende stukken, **met ingang van 3 november 2011** gedurende **zes weken**, voor eenieder ter inzage bij het informatiecentrum in het stadhuis, Slotjesveld 1 te Oosterhout. Tevens kunnen alle stukken ook geraadpleegd worden op de website van de gemeente [www.oosterhout.nl](http://www.oosterhout.nl) of op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### **Beroep**

Vanaf 4 november 2011 (**dus tot uiterlijk 16 december 2011**), kan beroep worden ingesteld tegen het besluit tot ongewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan/en/of tegen het besluit tot vaststelling van hogere waarden maximaal toelaatbare geluidsbelasting, door:

- een belanghebbende, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan resp. bij het college van burgemeester en wethouders tegen het ontwerpbesluit hogere waarden naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende, die kan aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;

Het beroep moet worden gericht aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van beroep.

Het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, dan treedt het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening moet apart worden ingediend, naast het instellen van beroep. Zowel voor het instellen van beroep als het verzoeken om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.



---

Oosterhout, 2 november 2011