



Vaststelling bestemmingsplan Oukoopsedijk 19, Reeuwijk



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8, lid 4 Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 12 oktober 2011 het bestemmingsplan Oukoopsedijk 19 gewijzigd heeft vastgesteld. Tevens heeft de gemeenteraad besloten geen exploitatieplan vast te stellen.

Het plangebied ligt in de polder Oukoop van de voormalige gemeente Reeuwijk. Op de betreffende locatie is een voormalig agrarisch bedrijf gevestigd. De eigenaren van het perceel willen graag met gebruikmaking van de ruimte-voor-ruimte regeling een extra woning op de locatie realiseren. Daarnaast willen zij de bestaande woning vernieuwen. Dit bestemmingsplan maakt de bouw van de compensatiewoning en het vernieuwen van de bestaande woning mogelijk.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is de volgende wijziging doorgevoerd:

Wijziging in de regels

- Binnen de bestemming 'Agrarisch' is een aparte subbepaling opgenomen voor de functie water met de daarbij behorende waterhuishoudkundige voorzieningen.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf donderdag 3 november 2011, gedurende de beroepstermijn, (t/m donderdag 15 december 2011) voor iedereen op de volgende wijze ter inzage:

- digitaal via de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;
- digitaal als PDF bestand op de gemeentelijke website www.bodegraven-reeuwijk.nl → plannen en projecten → Wonen, leven en werken → Sluipwijk/Plassengebied;
- op papier en digitaal tijdens openingsuren in het gemeentehuis in Bodegraven (Raadhuisplein 1 te Bodegraven).

De bronbestanden van het bestemmingsplan kunt u inzien via de knop index op www.ruimtelijkeplannen.nl. In de lijst met organisaties gaat u naar de gemeente Bodegraven-Reeuwijk en klikt op STRI2008.

Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan is beroep mogelijk. Dit kan tot 6 weken na aanvang van de beroepstermijn. De beroepstermijn vangt aan op de dag na die waarop het bestemmingsplan ter inzage is gelegd. Het beroep dient ingesteld te worden bij de Raad van State, Afdeling bestuursrecht-spraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingediend door belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan en door die belanghebbenden die aannemelijk kunnen maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Daartoe dient, binnen de beroepstermijn, door een belanghebbende die een beroepschrift heeft ingediend, een verzoek om een voorlopige voorziening te worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.