



Ontwerp wijzigingsplan Amsterdamseweg 441 en een ontheffingsverzoek hogere grenswaarden Wet geluidhinder



gemeente
Amstelveen

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken, ingevolge het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat in procedure wordt gebracht het wijzigingsplan 'Amsterdamseweg 441' (IDN : NL.IMRO.0362.05C-OW01).

Voor het perceel Amsterdamseweg 441 is een ontwikkeling voorzien voor de bouw van woningen. Aan de voorzijde van het perceel mogen maximaal 6 woningen worden gerealiseerd en aan de achterzijde van het perceel mogen maximaal 4 woningen worden gerealiseerd. De beoogde locatie is gelegen in het noorden van de gemeente Amstelveen in de wijk Randwijk.

Tevens is er een ontheffingsverzoek hogere grenswaarden Wet geluidhinder. Het verzoek hogere grenswaarden volgt uit de beoogde ontwikkeling en heeft betrekking op het overschrijden van de grenswaarden als gevolg van wegverkeerslawaaï van de Amsterdamseweg/Keizer Karelweg. Ingevolge artikel 76 en 45 van de Wet Geluidhinder is het mogelijk om voor deze geluidsbelasting een ontheffing te kunnen verlenen.

Het ontwerp wijzigingsplan en het ontwerpbesluit tot hogere grenswaarden ligt ingevolge artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening gedurende zes (6) weken ter inzage met ingang van 3 november november 2011.

Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder een zienswijze betreffende dit ontwerp wijzigingsplan schriftelijk kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Amstelveen, Postbus 4, 1180 BA Amstelveen.

Het ontwerp wijzigingsplan met bijbehorende stukken ligt voor eenieder ter inzage:

- Balie Bouwen en vergunningen in het raadhuis; aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30–15.30 uur, donderdag 8.30–16.30 uur, vrijdag 8.30–12.30 uur);
- Het ontwerp bestemmingsplan is gedurende de termijn van tervisielegging tevens te bekijken op internet via de gemeentelijke website www.amstelveen.nl (onder: omgeving-wonen-bouwen, bestemmingsplannen-structuurvisies, welke bestemmingsplannen zijn in voorbereiding);
- En via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0362.05C-OW01>

Een zienswijze kan naar keuze mondeling naar voren worden gebracht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u via het centrale nummer 020-540 4911 een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar.

Amstelveen, 2 november 2011