



## Bestemmingsplan Buitengebied 2009, herziening Erve Kleilutte



De eigenaar van Erve Kleilutte wil het bestaande recreatiepark in zuidelijke richting uitbreiden met een speel- en kampeerweide en daarnaast een aantal bestaande voorzieningen vernieuwen en verbeteren. Hiervoor wordt een multifunctioneel gebouw gebouwd. De uitbreiding past niet binnen het geldende bestemmingsplan. Wij zijn bereid het bestemmingsplan hiervoor te herzien. We hebben een ontwerp gemaakt voor een nieuw bestemmingsplan, dat de naam heeft gekregen bestemmingsplan Buitengebied 2009, herziening Erve Kleilutte. In dit ontwerpbestemmingsplan hebben de gronden waarop het park wordt uitgebreid de bestemming 'Recreatie- Verblijfsrecreatie' gekregen. Het bestaande parkgedeelte behoudt deze bestemming. Op het uitbreidingsgedeelte komt een speel- en kampeerweide. In het bestemmingsplan is vastgelegd dat op het uitbreidingsgedeelte geen recreatiewoningen kunnen worden gebouwd.

Bij het bestemmingsplan hoort een inrichtingsplan. Hierop is aangegeven op welke wijze de landschappelijke inpassing plaatsvindt. De landschappelijke inpassing wordt daarnaast gewaarborgd via de bestemmingen 'Bos' en 'Groen'. Langs de Zuiderveldsweg komt een dierenweide. Deze is op de verbeelding apart aangeduid.

### Inzage

Het ontwerp-bestemmingsplan staat vanaf 3 november 2011 op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0189.BP2011000010-ON01>. Daarnaast ligt het ontwerpbestemmingsplan vanaf 3 november 2011 gedurende zes weken ter inzage bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis.

### Zienswijze indienen

Tijdens de periode dat het plan ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze indienen tegen het ontwerpbestemmingsplan. Dat kan op een aantal manieren:

- **Schriftelijk:** Richt uw zienswijze aan 'Gemeente Wierden, Gemeenteraad, Postbus 43, 7640 AA Wierden'.
- Via de website. In dat geval gaat u naar [www.wierden.nl/zienswijze](http://www.wierden.nl/zienswijze).
- **Mondeling:** Hiervoor kunt u een afspraak maken bij het loket Bouwen en wonen.

### Vervolg procedure

Na verwerking van de zienswijzen wordt het plan vastgesteld (eventueel gewijzigd). Als het zover is, kunt u dat lezen in de wekelijkse advertentie van de gemeente in De Driehoek en op de website van de gemeente.

### Meer weten?

Als u vragen heeft over het ontwerpbestemmingsplan kunt u terecht bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis (tel. 0546-580 838 of e-mail: [bouwenenwonen@wierden.nl](mailto:bouwenenwonen@wierden.nl)).