

Voorkeursrecht Achterdam Alkmaar



Burgemeester en wethouders van de gemeente Alkmaar maken bekend dat zij op 25 oktober 2011, op grond van het bepaalde in artikel 6 van de Wet voorkeursrecht gemeenten, hebben besloten diverse percelen aan de Achterdam voor een periode van maximaal 3 maanden voorlopig aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) van toepassing zijn.

De aangewezen gronden zijn gelegen aan de Achterdam en plaatselijk bekend Alkmaar, Achterdam 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 20, 22, 24, 26, 31, 33, 35, 37 en 39.

De percelen zijn nader beschreven op de bij het besluit behorende kadastrale overzicht en de lijst van aangewezen percelen. Het besluit van 25 oktober 2011 treedt in werking de dag na publicatie in de Staatscourant van 31 oktober 2011, te weten op 1 november 2011.

Gevolgen

De aanwijzing van de percelen houdt in dat eigenaren van en rechthebbenden van op de percelen rustende beperkte rechten, wanneer deze die gronden respectievelijk erop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Alkmaar te koop moeten aanbieden. De eigenaren en beperkt gerechtigden met betrekking tot de aangewezen percelen ontvangen één dezer dagen afzonderlijk bericht.

Deze aanbiedingsplicht geldt niet indien het een verkoop krachtens wetsbepaling of bevel des rechters of een executoriale verkoop betreft (artikel 10 lid 2 sub e. Wvg).

Bezwaar en beroep

Tegen het besluit van burgemeester en wethouders staat bezwaar open gedurende zes weken na de dag van publicatie van de voorlopige aanwijzing in de Staatscourant. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan burgemeester en wethouders van de gemeente Alkmaar, postbus 53, 1800 BC Alkmaar. Degene die bezwaar heeft ingediend kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Alkmaar, Sector Bestuursrecht, Postbus 251, 1800 BG Alkmaar. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat op dit verzoek is beslist.

Ter inzage

Het besluit van burgemeester en wethouders met bijbehorende bijlagen, omvattende de kadastrale aanduiding van de aangewezen percelen, het kadastrale overzicht en zakelijke beschrijving ligt vanaf 1 november 2011 tot en met 12 december 2011 ter inzage bij de balie Bouwen en Wonen van het Stadskantoor aan het Mallegatsplein 10 te Alkmaar.

Algemene informatie

Het Stadskantoor is geopend op maandag van 13.00–16.30 uur, op dinsdag tot en met vrijdag van 09.00–16.30 uur en op donderdagavond van 18.30–20.00 uur.

Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met mevr. I. Koelman. U kunt haar bereiken via e-mail: ikoelman@alkmaar.nl

Alkmaar, 25 oktober 2011

*Burgemeester en wethouders van Alkmaar,
de secretaris.*

De burgemeester.