



Vaststelling bestemmingsplan Den Brabander fase 3



Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad op 20 oktober het bestemmingsplan 'Den Brabander fase 3' ongewijzigd heeft vastgesteld. Daarbij heeft de gemeenteraad tevens besloten om op grond van artikel 6.14 van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen omdat de economische uitvoerbaarheid anderszins door middel van een anterieure overeenkomst is verzekerd.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de uitbreidingswijk Den Brabander te Chaam. Het raadsbesluit ligt met bijbehorende stukken met ingang van 1 november tot en met 12 december voor eenieder tijdens werkdagen ter inzage bij de frontoffice in het gemeentekantoor te Alphen, van 13.30 tot 16.00 en van 9.00 tot 12.00 uur op de overige werkdagen en op afspraak. Tevens is het plan raadpleegbaar via de gemeentelijke website www.alphen-chaam.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl.

Tijdens de inzagetermijn kan beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep is ingesteld kan de Voorzitter van de Afdeling tevens worden verzocht een voorlopige voorziening (schorsing) te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Het instellen van beroep is mogelijk voor een belanghebbende:

- die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad;
- die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Den Brabander fase 3' treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de genoemde beroepstermijn van zes weken. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de genoemde Afdeling, treedt het besluit niet in werking tot op dat verzoek is beslist.