

## Vastgesteld bestemmingsplan 'Markt 18 te Schagen 2010' en bouwvergunning



Burgemeester en wethouders van Schagen maken bekend dat voor het project 'Markt 18' de volgende besluiten zijn vastgesteld:

- Bestemmingsplan  
Het besluit van de raad d.d. 25 januari 2011 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Markt 18 te Schagen 2010'. Het bestemmingsplan heeft tot doel het planologisch mogelijk maken van een nieuw sociaal-cultureel centrum op het perceel Markt 18 in Schagen. Hierin zullen meerdere functies een plek krijgen: een muziekschool, een klein theater, een bibliotheek, een jongerensociëteit, een wijksteunpunt en een ouderensociëteit. Het bestemmingsplan bestaat uit regels, een verbeelding (plankaart) en een toelichting met bijlagen.
- Bouwvergunning  
Het besluit van burgemeester en wethouders d.d. 26 januari 2011 tot het verlenen van een reguliere bouwvergunning voor de op het perceel Markt 18 te realiseren sociaal-cultureel centrum.

Bovenstaande besluitvorming heeft gecoördineerd plaatsgevonden op grond van artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening en overeenkomstig het raadsbesluit van 29 juni 2010.

### Ter inzage

Zowel het bestemmingsplan als de bouwvergunning liggen met ingang van 10 februari 2011 gedurende een termijn van zes weken, derhalve tot en met 23 maart 2011 voor eenieder ter inzage in het gemeentehuis, Laan 19 te Schagen, bij de Afdeling Ruimte, cluster Bouwzaken op werkdagen van 8.15–12.00 uur en 's middags op afspraak.

De stukken zijn eveneens digitaal te raadplegen via de gemeentelijke website: [www.schagen.nl](http://www.schagen.nl), rubriek: beleid en plannen, onder bestemmingsplannen, klikken op: in voorbereiding en nog niet geldende bestemmingsplannen. Het bestemmingsplan is daarnaast te raadplegen via de landelijke website: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

### Beroep en voorlopige voorziening

Binnen de genoemde termijn van 6 weken kunnen de volgende belanghebbenden tegen bovengenoemde besluiten beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State:

- a. belanghebbenden die tijdig bij de gemeenteraad (ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan) of bij burgemeester en wethouders (ten aanzien van de ontwerpbouwvergunning) een zienswijze naar voren hebben gebracht;
- b. belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om een zienswijze naar voren te brengen;
- c. belanghebbenden die beroep instellen tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht.

Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het instellen van beroep schorst de werking van de besluiten niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een verzoek om een voorlopige



---

voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

*Schagen, 9 februari 2011*