



Vastgesteld bestemmingsplan Vlieland Kom



Burgemeester en wethouders van de gemeente Vlieland maken conform artikel 3.8 lid 3 van de Wro bekend dat de gemeenteraad op 17 oktober 2011 het bestemmingsplan Vlieland Kom gewijzigd heeft vastgesteld.

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerp betreffen:

Toelichting:

3.1.2 1^e alinea is gewijzigd in:

'Het voorliggende bestemmingsplan is conserverend van aard en is in hoofdzaak gericht op het vastleggen en behouden van de bestaande structuur van het dorp.

Er is gestreefd een evenwicht te vinden en te behouden tussen wonen, werken en recreëren. (amendement raad 17 oktober 2011)'

3.2.2 vijfde punt, 1^e alinea is gewijzigd in:

'Het bestaande 'tweede woning'-gebruik zal worden tegengegaan door deze woningen tijdelijk als recreatief te bestemmen. Op het moment dat de woning permanent wordt bewoond, vervalt deze tijdelijke bestemming.'

Regels:

Artikel 28 lid 3.2 onder d is gewijzigd in 'niet dieper gaan dan 0,30 m beneden het maaiveld en een kleinere oppervlakte dan 50 m² beslaan.'

Artikel 7.5 is aangevuld met lid e : 'het gebruik van gronden en bouwwerken voor detailhandel met een verkoopvloeroppervlakte van meer dan 60 m², ter plaatse van de aanduiding 'maximum vloeroppervlakte , vvo (m²).'

Kaart:

de woning Burgemeester Rablaan 8, is bestemd als tijdelijke recreatief.

de woning Achteromweg 2 is bestemd als Wonen 1.

op het perceel Dorpsstraat 154 is de bestemming gelegd van één detailhandelsmogelijkheid met een maximum van 60 m²

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt ter inzage met ingang maandag 31 oktober 2011, gedurende een periode van 6 weken, tijdens openingstijden bij BWT/RO in het gemeentehuis. Desgevraagd ligt het bestemmingsplan gedurende deze termijn buiten de openingstijden ter inzage, hiertoe kunt u een afspraak maken met een van de medewerkers.

Tevens kunnen de stukken vanaf 28 oktober 2011 datum worden bekeken via de gemeentelijke website en op RO-beheer

Belanghebbenden kunnen binnen de bovengenoemde termijn van 6 weken beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrecht van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voor het indienen van beroep wordt griffierecht geheven.

Het besluit tot vaststelling treedt in werking met ingang van de dag waarop de beroepstermijn afloopt.

Vlieland, 18 oktober 2011