



Vaststelling bestemmingsplan Huize Hofvliet



Zwolle

De gemeenteraad van Zwolle maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij op 10 oktober 2011 (besluitnummer OW1109-0018) het bestemmingsplan **Huize Hofvliet** heeft vastgesteld

Het plangebied is gelegen aan de Katerdijk 1 op de hoek van de Pannekoekendijk en de Katerdijk.

Het bestemmingsplan voorziet in een verruiming van de bestemming wonen naar kantoor en/of maatschappelijke doeleinden.

Bij de vaststelling zijn in het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp. De wijzigingen hebben onder ander betrekking op het wijzigen van de bestemming 'Waterstaat' in de bestemming 'Waterstaat- Waterkering'.

Het bestemmingsplan **Huize Hofvliet** met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 27 oktober 2011 gedurende zes weken tot en met 7 december 2011 het Stadskantoor (Informatiecentrum, **Lübeckplein 2**) voor een ieder **ter inzage**. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP10013-0003

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP10013-/NL.IMRO.0193.BP10013-0003/>

Een ieder kan op een computer in het informatiecentrum het digitale plan raadplegen.

Het Informatiecentrum in het Stadskantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Gedurende de termijn van de **terinzagelegging** kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, **Postbus 20019, 2500 EA Den Haag**.

Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen een wijziging, welke bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp zijn aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Zwolle, 26 oktober 2011

Peperbus.