



Bestemmingsplan 'De Poortmannen' vastgesteld



Burgemeester en wethouders van de gemeente Heeze-Leende maken bekend dat de gemeenteraad op 19 september 2011 het bestemmingsplan 'De Poortmannen' (gewijzigd) heeft vastgesteld.

Bedrijventerrein De Poortmannen te Heeze is momenteel planologisch geregeld in het bestemmingsplan 'Ginderover', dat een aantal malen is herzien. Het plan behoeft actualisering. Hoofdkenmerk van dit nieuwe bestemmingsplan is dat het uitsluitend het bedrijventerrein De Poortmannen bevat. Het bestemmingsplan heeft overwegend een conserverend karakter, maar kent tevens een uitbreiding van het bedrijventerrein. De uitbreiding van het bedrijventrein is gesitueerd aan de zuidzijde van het plangebied en aan de straat De Kluis.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 19 mei 2011 tot en met 29 juni 2011 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn zienswijzen ingediend die deels geleid hebben tot wijziging van het plan. Ook zijn er enkele ambtshalve wijzigingen aangebracht. Alle wijzigingen zijn beschreven in de nota van zienswijzen.

Het vaststellingsbesluit en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 27 oktober 2011 tot en met 7 december 2011 voor een ieder ter inzage in de hal van het gemeentehuis. Tevens zijn het vaststellingsbesluit en de daarbij behorende stukken digitaal in te zien op de website van de gemeente www.heeze-leende.nl (onder beleidsstukken, ruimtelijke ontwikkeling, bouw- en milieuzaken: bestemmingsplan De Poortmannen).

Gedurende de periode van terinzagelegging kan tegen het vaststellingsbesluit beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan en door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig een zienswijze in te dienen. Tegen de wijzigingen die zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan kunnen belanghebbenden beroep instellen.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de genoemde termijn van terinzagelegging. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.