

Vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening De Gijzel 30, Helvoirt'



gemeente
Haaren

Haaren
Helvoirt
Esch
Biezenmortel

Helvoirt

- De Gijzel 30, kadastraal perceel Helvoirt sectie D nummer 4965.

De gemeenteraad van Haaren heeft op basis van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening in zijn vergadering van 13 oktober 2011 het bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening De Gijzel 30, Helvoirt' vastgesteld. Tevens besloot de raad geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan vast te stellen.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op een verandering van een agrarisch bedrijf naar de bestemming 'bedrijf' met de aanduiding 'agrarisch-technisch hulpbedrijf'. De locatie ligt aan De Gijzel 30 in Helvoirt. De voorgenomen verandering van de hoofdactiviteit naar een volwaardig loonbedrijf op dit perceel is in strijd is met de bepalingen van het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied'. Daarom is voor deze ontwikkeling een nieuw bestemmingsplan nodig.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 21 juli tot en met 31 augustus 2011 ter inzage gelegen. Binnen deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

Het vastgestelde bestemmingsplan, het besluit tot vaststelling en de bijbehorende stukken liggen met ingang van **donderdag 27 oktober 2011** gedurende zes weken (tot en met **woensdag 7 december 2011**) ter inzage. De stukken zijn tijdens de openingstijden van het gemeentehuis in Haaren in te zien in de hal van het gemeentehuis. Het plan is ook te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en op onze website www.haaren.nl. Hier klikt u op 'Wonen en omgeving', vervolgens op 'Ruimtelijke projecten' en zo komt u bij 'De Gijzel 30'.

Belanghebbenden kunnen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag tijdens de termijn van terinzagelegging beroep instellen. Zij die beroep instellen kunnen tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Geen beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt.

Het besluit van de gemeenteraad en daarmee het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Haaren, 26 oktober 2011

Burgemeester en wethouders van Haaren.