



Ontwerpbestemmingsplan 'Heeckeren (Goor)'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Hof van Twente maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 20 oktober 2011 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Heeckeren (Goor)'.

Het plan voorziet in de herziening van (gedeelten van) een aantal verouderde bestemmingsplannen. Het doel is de geldende regelingen te actualiseren, te standaardiseren en te digitaliseren. Het betreft hier een zogenaamd conserverend bestemmingsplan.

Dit houdt in dat er geen nieuwe ontwikkelingen in het bestemmingsplan zijn opgenomen. In hoofdlijnen wordt de geldende bestemming of de huidige situatie bestemd.

Het plan heeft betrekking op het bestaande woongebied Heeckeren en het te ontwikkelen woongebied Heeckeren fase 1, gelegen aan de noordostrand van Goor. Het gebied wordt aan de oostzijde begrensd door het buitengebied, aan de noordzijde door het bedrijventerrein Zenkeldamshoek, aan de westzijde door bedrijventerrein De Spechthorst en aan de zuidzijde door een deel van het sportcomplex De Mossendam en door het voormalige klooster 'Huize Heeckeren'.

Ten aanzien van het voorontwerpbestemmingsplan is een vooroverlegreactie ingediend, die heeft geleid tot aanpassing van de toelichting. Daarnaast zijn met betrekking tot de toelichting, de regels en de verbeelding meerdere ambtshalve wijzigingen doorgevoerd.

Alle wijzigingen die ten opzichte van het voorontwerp zijn doorgevoerd, staan omschreven in de 'Inspraaknotitie voorontwerpbestemmingsplan 'Heeckeren' (Goor)'

Het ontwerpbestemmingsplan (inclusief eventueel bijbehorende bijlagen) is voor eenieder tijdens openingstijden in te zien in het gemeentelijk informatie-centrum, de Höfte 7 te Goor.

Het plan is tevens in digitale vorm te raadplegen via onze website www.hofvantwente.nl onder het kopje 'Ruimtelijke plannen'. Hier vindt u de rechtstreekse link naar het ontwerpbestemmingsplan: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1735.KNxGOOxACTHKx-OP10>

De bestanden van het digitale bestemmingsplan zijn te downloaden van:
<http://hofvantwente.gemgids.nl/gemdesk/imro/indexer.xml?planidn=NL.IMRO.1735.KNxGOOxACTHKx-OP10>

Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder schriftelijk of mondeling (op afspraak) zijn zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad van Hof van Twente, Postbus 54, 7470 AB Goor.

19 oktober 2011

*Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
J.H.A. Goudt,
burgemeester.*

*G. van Hofwegen,
secretaris a.i.*