



## Ontwerpbestemmingsplan Overvecht-Noordelijke stadsrand



Utrecht

Burgemeester en wethouders van Utrecht maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 20 oktober 2011 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage ligt: het ontwerpbestemmingsplan Overvecht-Noordelijke stadrand.

### Plangebied en doelstelling

Het plangebied is gelegen aan de noordzijde van Utrecht en omvat de wijk Overvecht en omgeving. Het plangebied wordt globaal begrensd door de Vecht en de Spoorlijn Utrecht-Hilversum-Amersfoort in het zuiden. In de noordoostelijke hoek van het plangebied wordt de begrenzing gevormd door de oprit van de A27. Aan de noordzijde vormt de gemeentegrens de plangrens. Hiermee vormt het niet-stedelijke gebied (de Noordelijke Stadsrand) onderdeel van het plangebied. Ten slotte wordt de westelijke grens gevormd door de Franciscusdreef en de Burgemeester Huydecoperweg.

Het bestemmingsplan richt zich op de actualisering van het ruimtelijk beleid voor Overvecht en de Noordelijke stadsrand. De bestaande ruimtelijk-functionele structuur vormt de basis.

### Inzien bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan bestaande uit een toelichting, regels en een verbeelding (plankaart) ligt met ingang van 20 oktober 2011 gedurende zes weken, dus tot en met 30 november 2011 ter inzage bij:

*Informatiecentrum Gemeente Utrecht,*  
Vinkenburgstraat 26 (ingang Neude), Utrecht,  
Open van maandag tot en met vrijdag van 10.00 tot 17.00 uur en donderdag tot 19.30 uur.

*Balie Bouwen Wonen en Ondernemen van StadsOntwikkeling,*  
Rachmaninoffplantsoen 61, Utrecht,  
Open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur.

*Wijkbureau Overvecht,*  
Zamenhofdreef 17, Utrecht,  
Open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur.

Sinds 1 januari 2010 heeft de gemeente de plicht om ruimtelijke plannen digitaal en uitwisselbaar te maken. Daarnaast moeten de digitale ruimtelijke plannen worden gepubliceerd via een landelijke website, [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het digitale bestemmingsplan via de landelijke website is authentiek en rechtsgeldig boven alle andere versies. Op deze landelijke website zijn geen onderzoeksrapporten van het bestemmingsplan in te zien.

De gemeente Utrecht biedt de bestemmingsplannen inclusief onderzoeksrapporten ook aan via de gemeentelijke website, [www.utrecht.nl](http://www.utrecht.nl).

### Zienswijze

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze indienen bij:

De gemeenteraad van Utrecht  
p/a Afdeling Stedenbouw en Monumenten  
team Juridische Zaken, **t.a.v. de heer S. de Boer**  
Postbus 16200  
3500 CE Utrecht

onder vermelding van: 'ontwerpbestemmingsplan Overvecht, Noordelijke stadsrand'.

Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u tijdens werkdagen telefonisch (op nummer



---

030-286 0278) een afspraak maken tot drie dagen vóór de afloop van de termijn van terinzagelegging. De terinzagelegging loopt tot en met 30 november 2011.

U kunt geen zienswijzen indienen via e-mail.