



## Vastgesteld bestemmingsplan Het Gouden Hart, Westpolder deelplan 4 oost



Hierbij maakt het college van de gemeente Lansingerland overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het bestemmingsplan Het Gouden Hart, Westpolder deelplan 4 oost met identificatienummer NL.IMRO.1621.BP0064H01-VAST door de gemeenteraad is vastgesteld op 29 september 2011. De raad heeft besloten om geen exploitatieplan vast te stellen.

Het bestemmingsplan is *gewijzigd* vastgesteld. De wijzigingen zijn samengevat en weergegeven in een ambtelijk document dat bij de stukken is gevoegd. GS en de Inspecteur VROM hebben te kennen gegeven geen gebruik te maken van de mogelijkheid om een reactieve aanwijzing te geven.

### Beschrijving bestemmingsplan

Het plangebied wordt begrensd door de Zilvergracht, de Anne de Vriessingel en het tracé van de Randstadrail. Het bestemmingsplan voorziet in de ontwikkeling van het wijkcentrum van Westpolder met onder meer detailhandel, dienstverlening, horeca, kantoren, maatschappelijke voorzieningen, woningen, een stationsplein en een park.

### Inzage

U kunt de stukken van 20 oktober 2011 tot en met 1 december 2011 inzien op RO-online: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via [<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1621.BP064H01-VAST>] of als u zoekt op ID *NL.IMRO.1621.BP064H01-VAST* in het tabblad 'bestemmingsplannen'.

De stukken zijn ook te vinden op de gemeentelijke site, [www.lansingerland.nl](http://www.lansingerland.nl); onder wonen en omgeving (bestemmingsplannen).

U kunt de analoge stukken tot slot inzien in het Servicepunt Berkel en Rodenrijs, Raadhuislaan 1. Openingstijden: op werkdagen vanaf 9.00 uur tot 13.00 uur, op woensdagmiddag vanaf 13.00 uur tot 17.00 uur, op vrijdagavond van 18.00 uur tot 20.00 uur en op zaterdagmorgen van 9.00 uur tot 12.00 uur. Mocht u de betreffende stukken buiten genoemde tijden willen inzien of een nadere toelichting wensen op de betreffende stukken, dan dient u telefonisch een afspraak te maken via telefoonnummer (010) 800 4000.

### Beroep

Belanghebbenden kunnen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

- U dient:
- tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze naar voren te hebben gebracht óf het moet u redelijkerwijs niet te verwijten zijn dat u dat niet heeft gedaan óf door een wijziging ten opzichte van het ontwerpplan in een ongunstiger positie te zijn gebracht;
- het beroepschrift te voorzien van naam, adres en datum;
- het bestreden besluit te omschrijven en daarvan een kopie mee te sturen;
- de redenen van uw beroep te geven; aanvulling daarvan na afloop van de beroepstermijn is niet mogelijk omdat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing is op dit besluit;
- het beroepschrift te ondertekenen.

Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

De beroepstermijn bedraagt zes weken en loopt van 21 oktober 2011 tot en met 1 december 2011. Het plan treedt in werking op 2 december 2011. Indien gedurende de bovenstaande beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan het moment waarop op dit verzoek om voorlopige voorziening is beslist.