



## Vorbereidingsbesluit voor bedrijven Toorank Productions BV en Strydhagen Antiek Groothandel BV te Nijmegen



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen maken bekend dat de gemeenteraad op 26 januari 2011 op grond van artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening een voorbereidingsbesluit heeft genomen voor de percelen van de bedrijven Toorank Productions BV, kadastraal bekend Nijmegen, sectie E, nummers 00053, 00131 en Strydhagen Antiek Groothandel BV, kadastraal bekend Nijmegen, sectie E, nummers 00204 en 00170, alsmede voor perceel kadastraal bekend Nijmegen, sectie E, nummer 00045. Desbetreffende gronden zijn aangeduid op een bij het voorbereidingsbesluit behorende kaart.

Het voorbereidingsbesluit beoogt te voorkomen dat op de aangewezen gronden ontwikkelingen plaatsvinden die in strijd zijn met de plannen van het gemeentebestuur.

Het voorbereidingsbesluit heeft als gevolg dat aanvragen om een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen die worden ingediend na de inwerkingtreding van het voorbereidingsbesluit moeten worden aangehouden. Voorts is bepaald dat het verboden is het gebruik van de in dit besluit begrepen gronden of bouwwerken te wijzigen.

Het voorbereidingsbesluit treedt tegelijk met deze publicatie op 2 februari 2011 in werking en geldt voor de periode van één jaar. Het ligt vanaf de publicatiedatum ter inzage voor eenieder bij het gemeentelijk informatiecentrum Open Huis in de Stadswinkel aan de Mariënborg 75.

Het digitaal voorbereidingsbesluit is raadpleegbaar op  
<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0268.VB29001-VG01>.

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/indexer.xml?planidn=NL.IMRO.0268.VB29001-VG01>.

Het voorbereidingsbesluit is tevens digitaal (in de vorm van een PDF-bestand) te zien op de gemeentelijke website <http://www2.nijmegen.nl/>

Tegen dit besluit staat geen bezwaar of beroep open.