



**Vastgesteld bestemmingsplan  
'Evenementenaccommodatie Uden';  
gewijzigd vastgestelde welstandsnota  
als gevolg van vaststelling  
beeldkwaliteitplan  
'Evenementenaccommodatie'**



Het College van burgemeester en wethouders van Uden maakt ingevolge artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Uden op 29 september 2011 het bestemmingsplan 'Evenementenaccommodatie Uden' heeft vastgesteld. Op diezelfde datum heeft de gemeenteraad het beeldkwaliteitplan 'Evenementenaccommodatie Uden' vastgesteld als onderdeel van de gemeentelijke Welstandsnota. Beide besluiten liggen met ingang van donderdag 13 oktober 2011 gedurende 6 weken, dus tot en met woensdag 23 november 2011 ter inzage.

Het bestemmingsplan 'Evenementenaccommodatie Uden' biedt een juridisch-planologisch kader voor de beoogde nieuwbouw van een evenementenaccommodatie in het centrum van Uden. De evenementenaccommodatie is voorzien direct naast Markant, op de hoek van de Markt en Kastanjeweg. De gemeenteraad van Uden heeft besloten hiervoor geen exploitatieplan vast te stellen. Voor het plangebied is, aanvullend op regels van het bestemmingsplan, een beeldkwaliteitplan opgesteld. Het beeldkwaliteitplan bevat spelregels en richtlijnen voor de ruimtelijke kwaliteit die de gemeente Uden in het plangebied nastreeft. Het beeldkwaliteitplan vormt het toetsingskader voor de welstandcommissie bij de beoordeling van bouwplannen voor deze locatie. De gemeenteraad heeft het beeldkwaliteitplan vastgesteld als onderdeel van de gemeentelijke welstandsnota.

In het kader van de beroepstermijn ligt het besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan met de relevante stukken vanaf donderdag 13 oktober 2011 voor een periode van 6 weken ter inzage tijdens de openingstijden bij de centrale balie van de afdeling Publiekszaken op het Gemeentehuis.

Het plan is ook digitaal te raadplegen via de website van de gemeente Uden, via [www.uden.nl](http://www.uden.nl), onder Leven in Uden/Bouwen&Wonen en op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Gedurende de beroepstermijn kunnen belanghebbenden krachtens de Algemene wet bestuursrecht tegen het besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan schriftelijk of (via Digid) digitaal beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het vaststellingsbesluit en daarmee het bestemmingsplan treedt daags na afloop van de hierboven vermelde beroepstermijn in werking, tenzij gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet eerder in werking dan nadat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Het is niet mogelijk om rechtstreeks bezwaar of beroep aan te tekenen tegen het besluit tot het gewijzigd vaststellen van de gemeentelijke Welstandsnota.

*Uden, 12 oktober 2011*

*Burgemeester en wethouders van Uden,  
de secretaris,  
J.M. Smarius.*

*De burgemeester,  
H.A.G. Hellegers.*