



## Vaststelling bestemmingsplan 'Hoek Oranjelaan-Beukenlaan'



Burgemeester en wethouders van Zutphen maken bekend dat de gemeenteraad op 29 augustus 2011 het bestemmingsplan 'Hoek Oranjelaan-Beukenlaan' ten aanzien van de maximale bouwhoogte gewijzigd hebben vastgesteld, en dat het plan met bijbehorend raadsbesluit met ingang van **13 oktober 2011** voor eenieder gedurende zes weken ter inzage ligt.

Het bestemmingsplan ziet op de realisering van een wooncomplex op het perceel gelegen op de hoek Oranjelaan-Beukenlaan in Warnsveld.

### Plangebied

Het plangebied wordt aan de noordkant begrensd door de Beukenlaan, aan de zuidkant door de leplaan, aan de westkant door de Oranjelaan, en aan de oostkant door de perceelsgrens.

### Beroep en voorlopige voorziening

De indieners van zienswijzen die tevens belanghebbenden zijn, hebben de mogelijkheid gedurende de termijn van terinzagelegging beroep in te stellen.

Tegen dit besluit kan ook beroep worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht.

Vanwege de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden die geen zienswijzen hebben ingediend, gedurende de termijn van terinzagelegging, alleen beroep instellen tegen de bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Als er sprake is van een spoedeisende zaak kunt u, tegelijkertijd, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

### Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

### Plan inzien

Het plan inzien kunt u raadplegen in het gemeentehuis bij het Loket. Het bestemmingsplan 'Oranjelaan-Beukenlaan' is tevens te raadplegen via de website van de gemeente Zutphen, [www.zutphen.nl](http://www.zutphen.nl), en de term 'ruimtelijke plannen' in het zoekscherm in te toetsen. Het bestemmingsplan is te vinden onder het hoofdstuk 'vastgesteld'. Verder is het bestemmingsplan te raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt hiervoor de volgende link gebruiken:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0301.50bp1202OranjelIn13-vs01>

De bestanden van het bestemmingsplan kunt u langs elektronische weg verkrijgen via de link: <http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/0301/NL.IMRO.0301.50bp1202OranjelIn13-vs01>