



Bestemmingsplan Damsterdiep 269 en 275



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 28 september 2011 het bestemmingsplan Damsterdiep 269 en 275 heeft vastgesteld.

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op twee percelen aan het Damsterdiep. Voor de woonstudio's op deze percelen is in juli 2005 een bouwvergunning verleend. Deze gold voor een periode van 5 jaar omdat voor dit gebied, de bedrijvenszone langs het Damsterdiep, een andere functie is voorzien zoals beschreven in de Visie Eemskanaalzone. Inmiddels is duidelijk dat dit nog enige jaren gaat duren. Aangezien er nog steeds een grote behoefte is aan jongerenhuisvesting wil het college de huidige studio's aan het Damsterdiep nog een aantal jaren laten staan. Daarvoor is dit bestemmingsplan bedoeld.

Het plan is ongewijzigd vastgesteld zoals het in ontwerp ter inzage heeft gelegen van 11 februari tot en met 24 maart 2011.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt, met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 7 oktober tot en met 17 november 2011 ter inzage bij:

- het Loket Bouwen en Wonen van de dienst Ruimtelijke Ordening en Economische Zaken, Ged. Zuiderdiep 98, op werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur
- en in het Gemeentelijk Informatiecentrum GIC, Kreupelstraat 1 (Prefectenhof), op maandag van 13.00 tot 16.00 uur, dinsdag t/m vrijdag van 9.00 tot 16.00 uur, op donderdag bovendien van 18.00 tot 20.00 uur.

Exemplaren van het vastgestelde bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken zijn tegen betaling op bovenvermelde adressen verkrijgbaar.

U kunt het bestemmingsplan ook inzien op bestemmingsplannen.groningen.nl.

Daar vindt u de 'papierens versie' als pdf-bestand onder de knop Overzicht bestemmingsplannen. De kaart met klikbare gegevens vindt u onder de knop Naar de kaart. Deze kaart vindt u ook op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

De digitale planbestanden zijn te vinden op gemeente.groningen.nl/ro-online/plannen.

Van 7 oktober tot en met 17 november 2011 kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht.

Wie tijdig beroep heeft ingesteld kan ook om een voorlopige voorziening verzoeken. Indien dit verzoek gedurende de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de werking van het bestemmingsplan op totdat op het verzoek is beslist. Het beroepschrift dient te worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; het verzoek om voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze Afdeling, onder hetzelfde adres.

Groningen, 6 oktober 2011