



(Gewijzigde) vaststelling bestemmingsplan 'Tramweg 9a Rossum'



Burgemeester en wethouders van Dinkelland maken in overeenstemming met artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 25 januari 2011 het bestemmingsplan 'Tramweg 9a Rossum' gewijzigd heeft vastgesteld. De wijziging(en) ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan betreffen:

Plantoelichting

Het in de bijlage opgenomen landschapsplan is aangepast.

Planregels

De regel is toegevoegd dat indien een hoofdgebouw op meer dan 50 meter van de weg is gelegen, het bijgebouw voor de voorgevel van het hoofdgebouw mag worden gebouwd.

Het gewijzigd vastgestelde plan met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 4 februari 2011 voor de periode van 6 weken tijdens de openingsuren bij de receptie in het gemeentehuis te Dene-kamp en bij de afdeling Vergunningen ter inzage.

Het bestemmingsplan is ook te raadplegen via de landelijke website door middel van de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1774.BUIBPTRAMWEG9A-0401>. De bronbestanden zijn te vinden op http://www.gisnet.nl/ruimtelijkeplannen/dinkelland/RO_Online/manifest.xml

Gedurende de bovengenoemde termijn van 6 weken kunt u een beroepschrift indienen tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, wanneer u:

- tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebt ingediend;
- belanghebbende bent en aantoonde dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen;
- belanghebbende bent en bedenkingen hebt tegen de wijzigingen die bij de vaststelling zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Een beroepschrift moet worden gericht aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep. Voor het behandelen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. De Raad van State geeft bericht over de hoogte van het griffierecht en de wijze waarop dit moet worden betaald.

Het besluit tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het beroep heeft geen schorsende werking. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State dan wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op dat verzoek is beslist. Ook voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.