

Rectificatie bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan Kasteelruïne, Grendelplein, Valkenburg



Betreft een rectificatie in de Staatscourant van 5 oktober 2011, nr. 17928, gewijzigde vaststelling bestemmingsplan en verleende omgevingsvergunning project 'realisatie van een entreehal met liftenhal en horecagebouw Kasteelruïne' aan het Grendelplein 13 te Valkenburg.

Burgemeester en wethouders van Valkenburg a/d Geul hebben op 5 oktober 2011 bekend gemaakt dat vanaf 6 oktober 2011 ter inzage ligt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en verleende omgevingsvergunning project 'realisatie van een entreehal met liftenhal en horecagebouw Kasteelruïne' aan het Grendelplein 13 te Valkenburg.

Reden rectificatie

Door de problemen met beveiligingscertificaten bij diverse overheidssites was het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan pas vanaf 19 oktober 2011 raadpleegbaar via de site www.ruimtelijkeplannen.nl en ook via de link naar deze website die was opgenomen in de bekendmaking van 5 oktober 2011, was het bestemmingsplan pas raadpleegbaar vanaf 19 oktober 2011. De analoge versie van het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan heeft gewoon vanaf 6 oktober 2011 ter inzage gelegen.

Op grond van artikel 3.8 Wro is de inzagetermijn gestart op de dag nadat het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan op de wettelijk voorgeschreven wijze elektronisch beschikbaar is gesteld. Dat wil zeggen dat de inzagetermijn is gestart op 20 oktober 2011 en afloopt op 1 december 2011.

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl. Hiertoe kunt u gebruik maken van de volgende link:
<http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0994.2010BP003-VA01>

U kunt het bestemmingsplan ook raadplegen via de gemeentelijke website www.valkenburg.nl onder het menu Wonen en Leven/Ruimtelijke Plannen

De bronbestanden van het vastgestelde bestemmingsplan kunt u langs elektronische weg verkrijgen via de volgende website:
<http://ro.valkenburg.nl/indexer.xml?planidn=NL.IMRO.0994.2010BP003-VA01>

Beroepsmogelijkheid

Op grond van artikel 8.3 van de Wro worden de omgevingsvergunning en het bestemmingsplan voor de mogelijkheid van beroep als één besluit gezien. Tijdens de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld tegen de genomen besluiten (vaststelling bestemmingsplan en verlenen omgevingsvergunningen) bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen de ontwerp-omgevingsvergunning bij het college van burgemeester en wethouders heeft ingediend;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht.
- eenieder tegen de wijzigingen, die de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp.



Verzoek om een voorlopige voorziening

Een besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en verlenen van omgevingsvergunning treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Indien onverwijld spoed gelet op de betrokken belangen dit vergt, kan de belanghebbende die beroep heeft ingesteld, bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Indien een dergelijk verzoek wordt ingediend binnen de beroepstermijn van zes weken, wordt de werking van het (gecoördineerde) besluit opgeschort totdat op dat verzoek is beslist. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.