



## Vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied 1998, herziening G.J. Doorninkweg 6



Burgemeester en wethouders van Oost Gelre maken bekend dat, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, met ingang van 7 oktober 2011 zes weken voor eenieder ter inzage ligt het door de gemeenteraad bij besluit van 20 september 2011 vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied 1998, herziening G.J. Doorninkweg 6.

Dit bestemmingsplan voorziet in een functiewijziging van agrarisch naar wonen op het perceel G.J. Doorninkweg 6 in Lichtenvoorde. De aanwezige bedrijfsgebouwen worden gesloopt. Na sloop mogen twee woningen gebouwd worden. Deze woningen worden gebouwd als twee-onder-één-kap op het perceel G.J. Doorninkweg 6. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen naar voren gebracht. Het plan is ongewijzigd vastgesteld.

Voor ontwikkelingen van deze omvang, dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening tegelijk met het bestemmingsplan een exploitatieplan te worden vastgesteld, tenzij de economische uitvoerbaarheid anderszins door middel van een exploitatieovereenkomst is verzekerd. Bij bovengenoemd bestemmingsplan is de economische uitvoerbaarheid anderszins verzekerd waardoor geen exploitatieplan is vastgesteld.

Het bestemmingsplan kan worden ingezien bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde. Ook kunt u het plan, inclusief deze publicatie, digitaal raadplegen via de gemeentelijke website ([www.oostgelre.nl](http://www.oostgelre.nl) → Bouwen, wonen en milieu → ruimtelijke plannen) of rechtstreeks op de nationale website RO-plannen ([www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)). Het plan ligt voor een termijn van zes weken ter inzage, dus tot en met 17 november 2011.

Uitsluitend belanghebbenden die tijdig zienswijzen ten aanzien van een ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt of kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen binnen bovengenoemde termijn van terinzagelegging tegen het besluit tot vaststelling van dat bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op 18 november 2011. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.