



Vastgesteld bestemmingsplan Baandert



Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het door de raad op 22 september 2011 gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Baandert' (de digitale planbestanden NL.IMRO.1883.Baandert-VA01) ter inzage ligt. De gewijzigde vaststelling heeft met name betrekking op het in overeenstemming brengen van een aantal begrippen met de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het plangebied dat bestaat uit de wijk Baandert. Het plangebied ligt aan de noordoostkant van Sittard. De zuidelijke plangrens wordt gevormd door de Odasingel waarmee de woonwijk Baandert van het centrum van Sittard wordt gescheiden. Aan de westkant bevindt zich ten westen van de Dr. Nolenslaan de wijk Overhoven. De oostelijke plangrens wordt gevormd door de nieuwe wijk Molenbeek (voorheen Stadbroek) en de Tudderenderweg. Ten oosten van de Tudderenderweg zijn de wijken Vrangendael en Broeksittard gesitueerd. Ten noorden wordt de begrenzing gevormd door het Euregionaal Sport en Congrescentrum (ESCS).

Ter inzage

Het bestemmingsplan ligt met ingang van 6 oktober 2011 tot en met 16 november 2011 voor eenieder ter inzage bij de balie Vergunningen van de Stadwinkel Geleen, Markt 1 te Geleen. De openingstijden van de balie zijn dagelijks van 9.00 tot 12.00 uur en buiten deze tijden op afspraak.

Het bestemmingsplan is tevens in te zien op: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>.

Binnen de termijn van terinzagelegging kan schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag), door:

- een belanghebbende die naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan tijdig een zienswijze heeft ingediend
- een belanghebbende die aantoont redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest een zienswijze naar voren te brengen.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (eveneens postbus 20019, 2500 EA Den Haag). In dat geval treedt het besluit niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

5 oktober 2011

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen.