



## Ontwerpbestemmingsplan 'Eiland 31 te Stevensweert'



### Openbare bekendmaking ingevolge artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening

Burgemeester en wethouders van de gemeente Maasgouw maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat, vanaf 6 oktober 2011 gedurende zes weken (dus tot en met 16 november 2011), voor eenieder het ontwerp van het bestemmingsplan 'Eiland 31 te Stevensweert' met de daarop betrekking hebbende stukken ter visie ligt. Het ontwerpbestemmingsplan zelf bestaat overigens uit de verbeelding, de regels en een toelichting.

Het voormelde ontwerpbestemmingsplan met genoemde stukken kan worden ingezien in de informatieruimte van het publiekscentrum van het gemeentehuis, Markt 36 te Maasbracht (op werkdagen, tijdens de openingstijden van het publiekscentrum, uitgezonderd gedurende de avondopenstelling).

Het ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken wordt tevens langs elektronische weg beschikbaar gesteld en wel via [www.gemeentemaasgouw.nl](http://www.gemeentemaasgouw.nl). Voorts wordt eenieder in de gelegenheid gesteld het ontwerpbestemmingsplan met genoemde stukken op het gemeentehuis langs elektronische weg te raadplegen.

Tevens kunt u op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) het ontwerpbestemmingsplan raadplegen. U kunt hier onder andere op een kaart inzoomen en op die manier het bestemmingsplan inzien.

Het plan voorziet in de bouw van twee seniorenwoningen binnen de bestaande bebouwingscontouren van de schuren, de omzetting van een voormalige bedrijfswoning naar een reguliere burgerwoning en de realisatie van vier parkeerplaatsen. Het betreft perceel kadastraal bekend als Stevensweert, sectie A, nummer 1594, plaatselijk bekend als Eiland 31 Stevensweert.

Gedurende de voormelde termijn van tervisielegging kunnen door eenieder schriftelijk dan wel mondeling gemotiveerde zienswijzen omtrent het ontwerp van het bestemmingsplan naar voren worden gebracht bij de gemeenteraad, postbus 7000, 6050 AA te Maasbracht. Mondelinge zienswijzen kunnen worden ingediend op werkdagen, tijdens de openingstijden van het gemeentehuis (publiekscentrum, Markt 36 te Maasbracht), uitgezonderd gedurende de avondopenstelling. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de heer H. Schönwetter (tel.: 0475-85 25 00) of, bij diens afwezigheid, een van de andere medewerkers Ruimtelijke Ordening (tel.: 0475-85 25 00).

*Maasbracht, 5 oktober 2011*

*Burgemeester en wethouders van Maasgouw.*