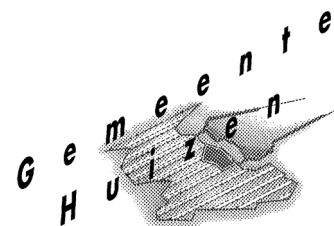


Ontwerpbestemmingsplan Huizermaat Zuidwest 2010



Burgemeester en wethouders van Huizen maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 30 september 2011 gedurende zes weken het ontwerpbestemmingsplan Huizermaat Zuidwest 2010 voor iedereen ter inzage ligt.

Inhoud bestemmingsplan

Het gaat hier om een integrale herziening van het geldende bestemmingsplan Huizermaat Zuid-West. Dat bestemmingsplan is vooral wat betreft de regels erg verouderd. Daarom zijn die regels nu aangepast aan het huidige beleid. Zo zijn bijvoorbeeld de regels voor het bouwen in achtertuinen verruimd. Ook is er een verruimde regeling voor de bouw van carports opgenomen.

In het voorontwerp van het nieuwe bestemmingsplan was de mogelijkheid opgenomen voor de bouw van woningen op locaties met een maatschappelijke bestemming. Die mogelijkheid is in het ontwerpbestemmingsplan geschrapt. Twee locaties met een maatschappelijke bestemming, te weten aan Impala en Hazewind, krijgen in het ontwerpbestemmingsplan een groenbestemming. Ook de mogelijkheid voor de bouw van twee woningen aan Hinde is in het ontwerpbestemmingsplan geschrapt. Dat terrein krijgt nu ook een groenbestemming.

Inzien bestemmingsplan

Het bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via de gemeentelijke website www.huizen.nl. Door te klikken op 'Wonen & werken', vervolgens op 'Bestemmingsplannen' en dan op 'Bestemmingsplannen in procedure', kunt u het ontwerpbestemmingsplan Huizermaat Zuidwest 2010 raadplegen.

Het ontwerpbestemmingsplan is tevens in elektronische vorm te raadplegen op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0406.BPHZRMZW2010-OW01>

De bestanden van het ontwerpbestemmingsplan zijn langs elektronische weg te verkrijgen op: <http://durp.huizen.nl:8080/indexer.xml?planidn=NL.IMRO.0406.BPHZRMZW2010-OW01#imro2008>

Daarnaast ligt het ontwerpbestemmingsplan Huizermaat Zuidwest 2010 ter inzage op het gemeentehuis bij het Klantcontactpunt (centrale receptie). Dit klantcontactpunt is geopend op ma, di, do: 8.30–17.00 uur, wo: 07.30–19.30 uur en vr: 08.30–16.00 uur.

Reageren

In de periode van 30 september tot en met 10 november 2011 kan eenieder schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen indienen bij de gemeenteraad, postbus 5, 1270 AA, Huizen. Indien u mondeling zienswijzen wenst kenbaar te maken, kunt u contact opnemen met het team Beleid van voornoemde afdeling (tel nr. 035-52 81 511).