



Kennisgeving Ontwerpbestemmingsplan Oosterparkbuurt en ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder Oosterparkbuurt



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Oost

Het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Oost maakt, ingevolge de Wet ruimtelijke ordening en de Wet geluidhinder het volgende bekend.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan 'Oosterparkbuurt' en het hierbij behorende ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden vanwege wegverkeersgeluid, als bedoeld in de Wet geluidhinder, liggen van 29 september tot en met 9 november 2011 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage.

Het ontwerpbestemmingsplan is digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl (met ID-kenmerk: NL.IMRO.0363.U0901BPSTD). Tevens is het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarde in te zien bij de balie Publieksvoorlichting van het stadsdeelkantoor, Oranje-Vrijstaatplein 2 te Amsterdam. Deze is op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag geopend van 8:00 tot 17:00 uur en op donderdag van 8:00 tot 12:00 uur. Kijk voor meer informatie over de openingstijden op www.oost.amsterdam.nl, bij 'openingstijden' of bel met 14020.

Op 18 oktober 2011 van 17.30 uur tot 20.00 uur nodigt het stadsdeel u uit om de plannen op het stadsdeelkantoor (in de Flevozaal) in te zien en is er een gelegenheid tot het stellen van vragen.

Omschrijving van het plan

Voorliggend plan betreft de actualisering van het bestemmingsplan voor het gebied Oosterparkbuurt. Het plangebied wordt globaal begrensd door de Singelgracht, Linnaeusstraat, spoorbaan, Olmenweg, Vrolikstraat en de Wibautstraat. Het plan is overwegend conserverend van opzet: de bestaande situatie, met behoud van bestaande rechten worden bestemd.

Plangebied

Het bestemmingsplan maakt op een aantal plekken nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen zoals woningen, mogelijk in panden. In verband hiermee dienen voorafgaand aan de vaststelling van het uitwerkingsplan hogere waarden voor het wegverkeersgeluid te worden vastgesteld. De hogere waarden geluid zullen gelijktijdig met het bestemmingsplan worden vastgesteld. Daarom ligt met het ontwerpbestemmingsplan het ontwerpbesluit tot vaststelling hogere waarden voor wegverkeersgeluid ter inzage.

Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarden naar voren brengen bij de stadsdeelraad.

Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen naar Stadsdeel Oost, t.a.v. de deelraad van het stadsdeel, Postbus 94801, 1090 GV Amsterdam. Voor mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met dhr. C. van der Velde van de Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Ontwerp (tel. 020-253 5720).

Amsterdam, 28 september 2011

Dagelijks Bestuur van stadsdeel Oost.