



Afwijking bestemmingsplan Rijksweg 174 Malden



HEUMEN

Burgemeester en wethouders van Heumen ontvingen een aanvraag om een omgevingsvergunning voor de locatie **Rijksweg 174 te Malden**, kadastraal bekend gemeente Heumen, sectie H, nummer 1168. De aanvraag betreft het wijzigen van het gebruik van woonhuis naar notariskantoor. B&W willen de gevraagde vergunning verlenen met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Daartoe is een ontwerpbesluit opgesteld.

Procedure

Voor dit plan wordt de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure gevolgd. Dat houdt in dat voordat een besluit genomen wordt zienswijzen kunnen worden ingediend. Nadat het besluit is genomen kan geen bezwaar gemaakt worden, maar wel kan beroep tegen dat besluit aangetekend worden bij de rechtbank.

Inzageperiode

De aanvraag en het ontwerpbesluit, alsmede de stukken die redelijkerwijs nodig zijn voor een beoordeling van het ontwerp liggen vanaf **donderdag 22 september 2011 tot en met 3 november 2011** tijdens de openingsuren ter inzage bij de balie Fysieke Leefomgeving in het gemeentehuis aan het Kerkplein 6 te Malden.

Reactiemogelijkheden

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan gedurende deze termijn eenieder, schriftelijk of mondeling, zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren brengen. Een schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Heumen, Postbus 200, 6580 AZ Malden. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar, te bereiken op telefoonnummer 024-3588340.

Een zienswijze kan aanleiding zijn om zaken in het ontwerp van de omgevingsvergunning te wijzigen. Degene die niet tijdig een zienswijze indient, kan in een later stadium geen beroep instellen tegen het definitieve besluit.

(Dit is een publicatie als bedoeld in artikel 3:12 Awb)

Malden, 20 september 2011