



## Actualisering van bestemmingsplannen – ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein 1



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein 1 ter visie komt te liggen.

De nieuwe Wet ruimtelijke ordening verplicht gemeenten per 1 juli 2013 over actuele bestemmingsplannen te beschikken, dat wil zeggen over bestemmingsplannen die niet ouder zijn dan tien jaar. Op grote delen van Nijkerk zijn verouderde bestemmingsplannen van toepassing. Vernieuwing daarvan zal de kwaliteit aanzienlijk bevorderen. Bovendien zal het aantal bestemmingsplannen sterk afnemen. Op dit moment gelden meerdere plannen voor de gebieden, welke vervangen worden door het bestemmingsplan Bedrijventerrein 1. Dit bestemmingsplan kent één uniforme regelgeving voor het gehele bedrijventerrein aan de noord/west-zijde van Nijkerk. Een regelgeving die de rechtsgelijkheid voor de gebruikers van die gebieden zal verbeteren en optimaliseren.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt van 7 september 2011 tot en met 18 oktober 2011 ter inzage in de Publiekswinkel van het Stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk. De openingstijden van de Publiekswinkel zijn maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 12.30 uur en daarnaast ook op donderdagen van 13.30 uur tot 17.00 uur en van 18.00 uur tot 20.00 uur.

Daarnaast is het bestemmingsplan digitaal te raadplegen via de link [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Via [www.nijkerk.eu](http://www.nijkerk.eu) is het ontwerpbestemmingsplan eveneens te raadplegen onder Woon- en leefomgeving, Bestemmingsplannen, Bestemmingsplannen in procedure.

Gedurende de periode dat het plan ter inzage ligt kan een ieder naar keuze schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen dient men te richten aan de gemeenteraad van de gemeente Nijkerk, Postbus 1000, 3860 BA Nijkerk. Degene die van de mogelijkheid gebruik wil maken om mondelinge zienswijzen in te brengen kan tijdens werkdagen tussen 10.00 uur en 12.00 uur contact opnemen met de afdeling Maatschappelijke en Ruimtelijke Ontwikkeling via 14 033.