

Gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Boomkwekerij nabij Akkerweg 9'

GEMEENTE
UTRECHTSE HEUVELRUG

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 30 juni 2011 het bestemmingsplan 'Boomkwekerij nabij Akkerweg 9' gewijzigd heeft vastgesteld (identificatienummer: NL.IMRO.1581.bpDBGakkerweg-va01). Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 19 augustus 2011 gedurende zes weken (tot en met 29 september 2011).

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het bestemmingsplan beoogt de vestiging van een boomkwekerij nabij de Akkerweg 9 en 13 mogelijk te maken in Driebergen-Rijsenburg. Er is geen exploitatieplan vastgesteld, aangezien het kostenverhaal via een anterieure overeenkomst anderszins is verzekerd. De wijzigingen ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan kunt u in het vaststellingsbesluit nalezen. In essentie gaat het om het verlagen van de bouwhoogte, de positionering van de bedrijfswoning en bedrijfsgebouwen, het aanpassen van de aanduiding waar een driftvrije zone geldt en het toevoegen van een voorwaarde aan een binnenplanse afwijkmogelijkheid ten behoeve van de bouw van een bedrijfswoning.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan (en de daarop betrekking hebbende stukken) is binnen de genoemde termijn elektronisch raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl. Via de rubriek 'Direct naar' onder 'Stukken ter inzage' vindt u de digitale koppelingen naar het plan. Een andere mogelijkheid is via <http://www.heuvelrug.nl/index.php?mediumid=5&pagid=1002>

U kunt het plan ook inzien (digitaal en op papier) in de Gemeentewinkel, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de inzagetermijn kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat hij of zij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen de bij de vaststelling van het bestemmingsplan daarin aangebrachte wijzigingen.

Beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde Afdeling. Wij wijzen u erop dat er bij het instellen van beroep c.q. het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten zijn verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op www.raadvanstate.nl

Inwerkingtreden van het bestemmingsplan

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.