



Vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied, eerste herziening



gemeente Buren

De gemeenteraad van Buren heeft op 28 juni 2011 het bestemmingsplan Buitengebied, eerste herziening gewijzigd vastgesteld. Op 24 mei 2011 heeft het college van burgemeester en wethouders het hiermee samenhangende besluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder Zwarte Paard 17 in Ingen ongewijzigd vastgesteld.

Wat regelt het bestemmingsplan?

Het bestemmingsplan bestaat uit de volgende onderdelen:

- Gebieden in het bestemmingsplan Buitengebied 2008 waaraan de provincie Gelderland goedkeuring onthouden heeft;
- Enkele gebieden die niet zijn opgenomen in het bestemmingsplan Buitengebied 2008;
- Herstel van een paar fouten in het bestemmingsplan Buitengebied 2008;
- Negen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied.

De gebieden liggen verspreid over het buitengebied van de gemeente Buren.

Wat regelt het besluit hogere grenswaarde?

Voor één van de nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen heeft het college een hogere grenswaarde Wet geluidhinder vastgesteld. Dit is nodig omdat de locatie van de vervangende bedrijfswoning op het perceel Zwarte Paard 17 in Ingen ligt binnen de geluidszone van de N-835 (Zwarte Paard).

Hoe kunt u het bestemmingsplan en het besluit bekijken?

Het bestemmingsplan en het besluit liggen 6 weken ter inzage. De periode start op donderdag 18 augustus 2011 en eindigt op woensdag 28 september 2011. U kunt in deze periode de stukken inzien bij de publieksbalie in het gemeentehuis, De Wetering 1 te Maurik. Dagelijks open van 9.00 tot 12.00 uur.

Het bestemmingsplan is ook te zien via www.buren.nl of via www.ruimtelijkeplannen.nl.

(bronbestanden zijn beschikbaar via <http://geo.buren.nl/NL.IMRO.0214.BUIBP20100005-vg01>)

Hoe kunt u reageren op het plan?

Als u het niet eens bent met het bestemmingsplan kunt u tot en met 28 september 2011 beroep instellen als u belanghebbende bent en:

- op tijd uw zienswijze tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- kunt aantonen dat u met terechte reden niet in staat bent geweest om uw zienswijze over het voorgaande ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad in te dienen;
- het niet eens bent met de wijzigingen die zijn aangebracht.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

In het beroepschrift staat in ieder geval:

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de redenen van het beroep;
- uw handtekening.

Voorlopige voorziening

Als u beroep instelt, blijft het besluit geldig totdat de Raad van State over uw beroep heeft beslist. Misschien kunt of wilt u die beslissing op uw beroep niet afwachten. Dan kunt u de voorzieningenrechter vragen om een regeling te treffen. Deze regeling heet een voorlopige voorziening of schorsing. Dit



betekent dat de rechter snel naar uw verzoek kijkt en beslist of het besluit nog niet in werking moet treden. U moet dan wel een beroepschrift hebben ingediend. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Nadat u het beroepschrift heeft ingediend krijgt u bericht van de griffie van de Afdeling Bestuursrechtspraak over de verdere procedure.

Maurik, 17 augustus 2011

Burgemeester en wethouders van Buren.